



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság
8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-900
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

bal/313-26/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési,
Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának
2022. december 06-án tartott
rendes, nyilvános üléséről



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi
Bizottság

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Szám: 21/2022

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonfüzfő Város Önkormányzata Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottságának **2022. december 06.** napján (kedden) **09:44 órakor** kezdődő, a Városháza „Kompolthy termében” tartott **rendes, nyilvános ülésén.**

Jelen voltak:

Keil Norbert	elnök
Jánka Anikó	bizottsági tag
Kerekes-Bakró Csongor	bizottsági tag
Gorza István	bizottsági tag
Szeli Dóra Réka	bizottsági tag
Lublóy Géza	bizottsági kültag
Berki Zsolt	bizottsági kültag
Kádár István	bizottsági kültag

Távol maradt:

Tóth Lajos Péter	bizottsági kültag
------------------	-------------------

Tanácskozási joggal résztvevők:

Szanyi Szilvia	polgármester
Soltész Attila	jegyző
Kálmán András	Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft.
Baksa Kata	Vágfalvi Ottó Műv. Ház
	Könyvtár és Turisztikai
	Központ mb. igazgató
Dalmadi Zoltán	főépítész
Székely László	települési főmérnök
Fehér Beáta	műszaki ügyintéző
Ticz Antal Attila	műszaki ügyintéző
Nóti Attila	városfejlesztési referens
Horváthné Winkler Klára	pályázati referens
Flieghné Rimai Merita	pénzügyi vezető
Biróné Mészáros Kata	igazgatási vezető

Jegyzőkönyvvezető:

Vajda-Panyi Zsuzsanna	titkársági ügyintéző
-----------------------	----------------------

Keil Norbert bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a jelenlévő bizottsági tagok száma 7 fő, Berki Zsolt bizottsági kültag jelezte, hogy késik, Tóth Lajos Péter bizottsági kültag előre jelezte távollétét, a bizottság határozatképes. Felkérte Gorza István bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, egy plusz napirendi pontra érkezett javaslat „Milton-Property Kft. Településrendezési Szerződés aláírása” címmel melyet 17. pontként napirendre történő felvételre javasolt.

Keil Norbert bizottsági elnök további kérdés, vélemény, javaslat nem lévén szavazásra bocsátotta a nyilvános ülés módosított napirendjét, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadott:

Bizottsági ülés napirendjei:

1. Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ 2023. évi működtetése
2. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Központ és Turisztikai Központ terem- és eszközhasználati szabályzata
3. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési terve
4. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének III. módosítása
5. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi Összesített Közbeszerzési Tervének módosítása
6. A Balaton Fejlesztési Tanács 2022. évi pályázatai
7. Az „Autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás szolgáltatójának kiválasztása” tárgyú pályázati eljárás lezárása
8. A képviselő-testület 2023. I. félévi munkatervének megtárgyalása
9. A köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
10. A 2022. évi idegenforgalmi szezonról szóló beszámoló
11. A 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
A 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2022. (X. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
12. Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a Veszprém Megyei Kormányhivatal között létrejött üzemeltetési megállapodás és a járási hivatalok kialakítása tárgyában létrejött módosítása

13. Ingyenes szelektív sűrűolajgyűjtő rendszer – Cseppetsem! Program
14. Balatonfűzfő 021/95-021/100 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonása
15. Településrendezési eszközök 7. módosítása, új beépítésre szánt területről döntés
16. A Fűzfői Atlétikai Klub kérelme
17. Milton-Property Kft. Településrendezési Szerződés aláírása

Nyilvános napirendek tárgyalása:

1. Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ 2023. évi működtetése

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a Csillagvizsgáló működtetéséről van szó, erről már korábban egyeztettek, illetve beszéltek, hogy a 2023-as évben a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház látná el ezt.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, azt nem látja, hogy fog tudni úgy működni, hogy aki korábban a Csillagvizsgálót csinálta ő most az igazgató-helyettes, illetőleg az igazgatói pályázatban szerepelt, hogy gyakorlatilag azért jár most könyvtáros tanfolyamra, hogy a könyvtárosnak segítsége legyen. Megkérdezte hogyan lesz most ellátva a feladat? Hogyan alakul, hogy mondjuk, a közművelődési feladatokat ne bolygassa meg, a nyári rendezvények lebonyolítása ebből a szempontból izgalmas lesz, és így a könyvtáros sem kapja meg, akkor azt a segítséget, ami meg lett neki ígérve.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató elmondta, polgármester asszonnyal történt egyeztetés során azt beszélték meg, hogy januártól az üzemeltetést veszik át egyelőre. Pap Judit ebben az évben, mint közfoglalkoztatott végezte ott a szakmai munkát és ő volt az, aki kapcsolatot tartott az előadókkal. Megbeszélte Judittal, aki azt mondta, bele fog férni az idejébe, hogy ezzel is tudjon foglalkozni. Szeretné, - ha másképp nem megy -, akkor közfoglalkoztatottat alkalmazni a Csillagvizsgálóhoz, mert nemcsak szakmai feladatok vannak, hanem takarítani is kell ott. Azt az információt kapta, hogy egyelőre, valószínűleg márciusig még nem nagyon fog működni a Csillagvizsgáló, csak temperáló fűtés lesz, de természetesen szeretné, ha tavasztól beindulna. A polgármester asszony mondta, hogy nagyon szép bevételt hozott a Csillagvizsgáló ebben az évben és elég népszerű az ide látogatók és az itteni lakosság körében is. Reméli, hogy meg tudják oldani egyelőre a mostani létszámmal. Amennyiben Juditnak sok lenne, Fanni is tud neki segíteni ő, mint turisztikai referens végzi a munkáját.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, olyan szempontból mindenképpen jó lesz, hogy olyan ember került a rendszerbe, aki ezt végezte, így a tapasztalatokat fel tudja dolgozni és abból lehet tovább építkezni. Remélhetőleg még több bevételt fog az idei évben, - főleg a nyári időszakban hozni -.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a tavalyi évben diák is segítette a munkát. Diákokat is tudnak pályázati támogatásból alkalmazni és még egy másik nagy előnye van, hogy a Művelődési Ház ÁFA mentes, így 27 % magasabb bevételre fog szert tenni, ezáltal a település.

Pályázat van folyamatban, ha megnyerik, akkor esetleg át tud kerülni a Turisztikai Egyesülethez és a pályázatból meg lehet oldani a működtetését és egyéb más oldalon is, de várják meg, hogy mi lesz, addig is a legjobb kézbe most a Művelődési Háznál lenne, mert több lesz a bevételeik, meglesz a szakmai támogatottság. Az a szerencse, hogy a nappali foglalatásokat egy számítógépről és egy telefonról kell intézni, ahhoz nem kell ott kint lenni a helyszínen. Meglátják a későbbiekben, hogy alakul.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a módosított határozati javaslatot. A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

169/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2023. január 1. napjától a Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ működtetési feladataival a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ intézményét bízta meg.
2. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetése előkészítése során a Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ várható bevételeit és kiadásait a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ intézményi költségvetésébe tervezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont 2023. január 1.
2. pont folyamatos

2. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Központ és Turisztikai Központ terem- és eszközhasználati szabályzata

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, egyetlen egy problémája van az előkészítéssel, legközelebb egy olyan anyagot, vagy akár a táblázatot úgy rakni, hogy miről-mire szeretné módosítani a díjakat. Most azt látják, ami be lett terjesztve, de nem látják, hogy előtte milyen összegek voltak. A bizottság, illetve a testület így nem tudja összefésülni, mert csak a módosított összegek vannak a dokumentumban. Első hallásra némelyik összeg igen magasnak tűnő, például a színházteremnél esküvői-, bál célra ez a 180.000 forint/nap, ha jól emlékszik 90.000 forint volt korábban, tehát itt egy duplázás történik a Községi Háznál ugyan erre 45.000 forint volt.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, elég sok kérdése van, az első az, szerepel az anyagban, hogy a bérleti díjakban nincsenek benne a hangtechnikai eszközök bérletei, viszont ezeknek az eszközöknek a bérleti díját ebben az Eszköz- és bérleti szabályzatban nem látják, ezt célszerű lenne beletenni, hiszen most már elég jó dolgai vannak a Művelődési Háznak, úgyhogy ezt simán be lehetne árazni és átláthatóvá is válik, így a működés, annak van egy fix

ár listája. A másik, amin a szemem megakadt az, hogy a kaució, hogy kerül a Polgármesteri Hivatalhoz, ha a Művelődési Ház adja bérbe a termet, akkor a kauciót a bérlőnek miért a Hivatalhoz kell hoznia? Illetve, ha van valamilyen probléma, akkor ezt ebből a kaucióból rakja rendbe, de kicsoda a Művelődési Ház vagy a Hivatalnak a felelőssége, és ő ügyeli a munkálatokat, a kijavítást? A harmadik, ami még nagyon fontos és ezt már hiányolta, - küldött is mintát Baksa Katának -, ez a pénzügyi szabályzat, mert bekerült a működésbe a szálláshely-szolgáltatás és nincsen az lesz szabályozva most pedig már a Csillagvizsgáló is a Művelődési Házhoz fog tartozni, így még inkább, hogy a pénzeknek a mozgása hogyan történik. Hiszem, ha valaki nem egy utazási oldalon foglalja le a szállást, hanem készpénzben fizet, vagy az IFÁ-t is készpénzben fizeti ki, akkor a pénzeknek mi a sorsa, milyen ütemezésben, hová kerül stb. Ezeket mindenképpen muszáj lesz leírni, de biztos, hogy pénzügyi vezető asszony is segít ebben és felajánlotta az Agóra igazgatója is, hogy át nézi, erre nagyon nagy szükség lenne. A szálláshelynél még megkérdezte, ha jön testvérváros, mint ahogy a múltkor is, akkor mi a menet? A települések számára a szállásért fizetnie kell az önkormányzatnak? Ez, hogy történik, mert felmerült régebben egy olyan problematika, hogy azokon a napokon kiesik a bevétel, ez is egy fontos dolog. Illetőleg a rendezvények kapcsán, nem ártana az SZMSZ-be beleírni vagy ebbe a Szabályzatba, hogy ezek a rendezvények az állami feladatellátást nem akadályozhatják, ez itt felmerült több körben, hogy kiírta könyvtáros, hogy bezár a könyvtár egy rendezvény miatt.

Szanyi Szilvia polgármester visszatérve a terembérlésekre elmondta, ugyanennyi volt eddig is ez a költség, mert ez azt jelentette, - szerinte valahova le is van írva -, hogy már pénteken berendezik a rendezvényteret és ez azért 180.000 Ft. Tavaly ugyanennyibe kerültek ezek a helyiségek.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, de most egy napra kerülnek ennyibe.

Szanyi Szilvia polgármester válaszul elmondta ez azt jelenti, hogy már pénteken be tudja rendezni. Úgy emlékszik, hogy ez valahol le volt írva, de ha nem akkor ezt majd le kell írni, hogy ez azt jelenti, mert tulajdonképpen már előtte való nap, ha bekészítik, akkor nem lehet kiadni, mondjuk egy pénteki napra, ha szombaton lakodalmom lesz. A másik, amikor jött ide testvér település, akkor az önkormányzat kifizette azt a bérleti díjat és kifizette az IFÁ-t is. Tulajdonképpen ezáltal neki nem esett ki kiadása és az Önkormányzat, ha máshol bérelné ezeknek a vendégeknek, akkor ugyanúgy ki kellene adni ezt a pénzt, vagy még többet is, az idegenforgalmi adó meg így is úgyis ide jön be azt így is úgy is ki kellene fizetni. A kauciót ő sem érti, erre a pénzügyi vezetőtől szeretne választ kapni.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató válaszul elmondta, a 180.000 Ft-ot azért állították be, hogy az előtte és utána való a rakészülés és az elpakolást is fedezze ez az összeg azt, ha szombaton tartja a lakodalmat vagy bármilyen más nagyobb rendezvényt, akkor fel tudjon rá készülni már péntek délután és esetleg vasárnap délelőtt el tudjanak pakolni. A környéken működő művelődési házaknál még ennél is magasabb összegek vannak a terembérlésben, még mindig olcsónak számít Füzfő ebből a szempontból, hogy ez a 180.000 forint sem annyira magas összeg egy lakodalmom kapcsán, de valóban, akkor azt a részt javítani fogják, hogy a 180.000 forint, legalább két napra vonatkozik.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezt úgy kellene módosítani, hogy az előtte lévő napi berendezést és az utána napi kipakolást tartalmazza. Megkérdezte, hogy a berendezés pakolását is tartalmazza vagy az még plusszba hozzá jön az az 50.000 Ft?

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató válaszul elmondta, igen, ha a bérlő kéri.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, amennyiben a nagy teremnél a Gyártelepen a székeket ki kell rámolni akkor még, hozzájön az 50.000 Ft?

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató igennel válaszolt.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, és a rezsiköltség?

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató a felmerült kérdésekre válaszul elmondta, pirossal emelték ki azt a részt, konkrétan az akkor keletkező fűtési költséget a bérleti díjon felül kell, megfizessék a bérlők. A testvértelepülést, azt végül is a polgármester asszony megválaszolta, valóban így volt, hogy amikor a testvértelepülés érkezett, akkor az önkormányzat kifizette a szállásnak a díját. A hangtechnikát nem szívesen adná kölcsön senkinek még bérbe se, mert az egy annyira kényes dolog. Gondolkodott rajta, hogy beleírják-e egyáltalán, ha nem az ő dolgozójukkal együtt bérlik a hangtechnikát, akkor az egy veszélyes dolog, ha esetleg úgy kéri a hangtechnikát vagy bizonyos részét, akkor természetesen nincs akadálya. Megkérdezte Szeli Dóra Réka bizottsági tagot, hogy konkrétan részletezve, felsorolva szeretné, mi mennyibe kerül?

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte nem lehetne-e esetleg úgy, hogy kis rendezvényre szakemberrel együtt ennyi, nagy rendezvényre meg ennyi?

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta két verzióra gondolt, „A verzió”, ne legyen benne az, hogy a hangtechnika bérbe adható, mert az valóban nem jó, ha saját szakember nélkül van, vagy „B verzió” bérbe vehető, nem elvihető csak a helyszíni rendezvénytől és kizárólag úgy, hogy a saját szakember, de akkor a szakembernek a díját is nyilván, mint hangtechnikus akkor azt is el lehet kérni.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató kaucióról elmondta, ő sem értette, hogy a kauciót nem tudják bevételezni a pénztárukba a Művelődési Házba, mert náluk maximum 100.000 forint lehet a készpénzkészletünk a helyszínen. A pénzügyi vezetővel azt beszélték meg, hogy aki bérlő a Művelődési Háznak az egyik termét akkor a kauciót az önkormányzat pénztárába fizeti be, és ha nem történt semmi, akkor természetesen a rendezvény után visszakapja a kauciót.

Keil Norbert bizottsági elnök hozzá fűzte, ha 100.000 forint van és a legmagasabb bérleti díj 180.000 forint plusz még jönnek hozzá dolgok és azt valaki készpénzben fizeti be, akkor módosítani kell a szabályzatot mert kevés, mert ha a bérlő ki is akarja pakoltatni, meg a bérleti díj, meg kér hozzá ezt vagy azt akkor simán 300.000 Ft-nál tartanak és azt, hogy veszik át a Művelődési Házban, ha készpénzben szeretne fizetni

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető a kaucióról elmondta, nem így van, nem az önkormányzat pénztárába fizeti be, hanem helyileg itt fizeti be, de a Művelődési Ház házipénztárába, ami konkrétan itt van a hivatal épületében, hogy náluk ne legyen kint pénz. Szerinte ez csak fogalmazási eltérés.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, igen rosszul van fogalmazva, mert úgy van, hogy „Balatonfüzfő Polgármesteri Hivatalnak házipénztárába”, nem a hivatalnak a házipénztárába.

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető elmondta a Polgármesteri Hivatalban működő, de az Intézmény házipénztárába.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az is bele kell írni.

Soltész Attila jegyző elmondta, nem volt az előkészítéskor itt, az aljegyző nem tudja milyen mélységig volt bevonva, de jelezné, hogy kb. 10 éve nincs Polgármesteri Hivatal a településen, egyébként az országba sincs, tehát ki kell javítani minimum Közös Önkormányzati Hivatalra. A másik az, nem gondolja, hogy ekkora pénzmennyiségnek készpénzben kell áramolni tehát ma jogszabályilag minden további nélkül, lásd APEH, illetéket nem lehet fizetni csak és kizárólag jó pár éve utalással. Ma már elég egyszerű utalni mindenkinek és akkor megszűnik ez a házipénztári kérdés. Szerinte bonyolítja, hogy ide fizeti be, innen majd kiadják, de csak, úgy ha az intézményvezető leigazolja, hogy kiadható, mert minden az eredeti állapotban került visszaadásra, tehát nem bonyolítaná. Utalással minden további nélkül lezárható ez a szabályzatba annyi, hogy kizárólag utalással történik a kaució megfizetése, ez teljesen szabályos és törvényes és csökkentik a készpénz áramlás folyamatát, erre van állami szektorban is példa.

Jánka Anikó bizottsági tag megkérdezte, a fűtést hogyan szokták mérni, mikor van, az első leolvasás mikor van a második leolvasás, tehát hogy számláznak? A technikai berendezéssel kapcsolatban elmondta, az rendben van, hogy ki szeretné a javaslat szerint adni az egész hangtechnikát szakemberrel együtt. Megkérdezte, a szakembernek benne van-e a munkaköri leírásában, hogy egy esküvőt végig dolgozzon, holott neki nem az a munkaideje? Véleménye szerint ezzel óvatosabban kellene bánni.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató az első kérdésre válaszul elmondta, úgy szokták számolni, hogy akik bérlik a Községi Háznak a nagytermét a felfűtéstől kezdve, ez azt jelenti, hogy aznap reggel 8 órától megy a felfűtés és általában az a gyakorlat, hogy a rendezvények felénél le is tudják kapcsolni, mert nincs rá szükség, mert addigra annyira fel fűt a rendszer, hogy elég az a hőmérséklet, ami a nagyteremben van. December 9-én használják legközelebb a Községi Ház nagytermét, a szerződésben úgy egyeztek meg, hogy a felfűtéssel együtt a rendezvény végéig tart a fűtés.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, le van írva a szerződésbe, hogy mikor vannak a leolvasási időpontok? Úgy gondolja, a szerződésbe bele kell fogalmazni.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató elmondta, a bérlők tudomásul vették, hogy az épületet most nem használják, azért, hogy csökkentsék a költségeiket.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, érti Jánka Anikó bizottsági tag problémáját azért, mert ha egy kötözködő bérlő félig ittas vagy egyéb állapotban azt mondja, hogy nem kívánja leolvasni, de másnap azt mondja, hogy biztos másnap reggelig ment, mert nagyon sok a fogyasztás, erre valamit ki kellene találni.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató elmondta, ezt nem a bérlők olvassák le.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ha ő fizeti ki, és mondjuk, jön egy olyan nagyságrend, amire azt mondja, hogy egy nap alatt ennyit hogyan lehetett el fűteni, ha ez nincs

belefoglalmazva a szerződésbe, hogy védhető legyen, mert senki nem akar bíróságra járni majd, ha egy elszámolási vita keletkezik. Az a véleménye a legtisztább a szerződésbe, ezt befoglalni, hogy óraleolvasás azon a napon reggel 8 órakor, a rendezvény végén vagy másnap 8 órakor, vagy aznap X órakor van, a bérlő jelenlétében, amennyiben nem vesz részt, akkor elfogadja a Művelődési Ház dolgozója által beírt adatot. Szerinte valahogyan így kellene azért, hogy ebből ne legyen vita tárgya később.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató a második kérdésre válaszul elmondta, jelenleg úgy oldják meg a hangosítást, ha olyan jellegű a rendezvény, amihez konkrétan szakember kell, akkor nem a Művelődési Ház dolgozója oldja meg a hang technikának a beszerelést és működtetését, hanem külső vállalkozó hangosít. Viszont a kisebb rendezvényeket, mint például az Adventi gyertyagyújtás természetesen ezt a kollégájuk is meg tudja oldani. A Művelődési Ház nagyobb rendezvényei hangosításához, a kollégának nincs végzettsége és nem is akarta erre őt kötelezni, hiszen nem ért hozzá, ezért külső vállalkozóval megegyezve ilyen esetekben, amikor a hangosítást szakemberrel együtt kérik, akkor a vállalkozó költségét is bele kalkulálják a hangtechnika bérlésébe.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, ebben az esetben hangtechnika a Művelődési Házé?

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató igennel válaszolt

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, ilyenkor a külsős vállalkozóval van egy megállapodás, az eszközöknek az állapota miatt? Ez egy felelősségvállalási megállapodás?

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató válaszul elmondta, minden egyes alkalommal szerződést kötnek a vállalkozóval.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ez egy szolgáltatási szerződés, a hangtechnika védelmére is bele van építve valami ebbe a szerződésbe?

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató erre a kérdésre nem tudott konkrét választ adni.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta a Művelődési Ház tulajdonában lévő eszközöket külsős használja és itt a felelősség kérdése felmerül. Ebben az esetben is magát kell védeni a művelődési háznak, illetve az eszközét.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, annyiban megnyugtató a helyzet, hogy Horváth Ákos az, aki ezeknek az eszközöknek a beszerzésében is segítette a Művelődési Házat, illetve az Önkormányzatot, ha valaki óvatosan, szakszerűen bánik ezekkel a dolgokkal, azaz Ákos, de ettől függetlenül természetesen a szerződésbe célszerű rögzíteni, hogy úgy felel az eszközökért minthogyha sajátja volna és hogyha abban kár keletkezik, - mivel egy külsős vállalkozó -, akkor anyagi felelősséggel tartozik.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, arra is gondolni kell, ha egy olyan rendezvény van, ami fedetlen és jön egy eső, nincs biztosítva és tönkremegy, a hangtechnika akkor ki felel érte!

Gorza István bizottsági tag a takarítással kapcsolatban elmondta, a szerződésben rögzíteni kellene azt, hogy amilyen állapotban átadják, olyan állapotba szeretnék a bérlőktől visszakapni.

Baksa Kata Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ mb.igazgató elmondta, ez a szerződésekbe benne van.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, mindenképpen kell a Pénzkezelési Szabályzat, a házipénztárba több pénzt is el kell fogadni, mert ha valaki csak vendégként jön, és 5 napra kér, az már 150.000 forint és ő ott befizetheti. Az, hogy most a kauciót ide felhozzák-e a Hivatalba vagy nem, hogy kinek van készpénze vagy kifizet kártyával, utalással, azt gondolja, hogy mindenképpen fogyasztóbaráttá kell tenni ezt a dolgot, tehát úgy kell magukat a szabályzatokat hozni, hogy a Művelődési Ház ezt ott a helyszínen tudja kezelni. Jók ezek a felvetések, amik itt elhangzottak az ilyen-olyan felelősség kezelésről, de azok tényleg nem ehhez a napirendhez tartoznak, mert most csak az Eszközbérleti Szabályzatról beszélnek.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az a véleménye azért volt jó erről beszélni, mert erről jegyzőkönyv készül és a jegyzőkönyv anyagát fölhasználva bele tudják dolgozni a több ember által feltárt esetleges probléma lehetőségeknek a kidolgozását. Kérte, hogy módosítva legyen, amit jegyző úr kért, illetve az a szöveg, hogy a kaució nem az önkormányzati házipénztárba kerül be a Szabályzatba, a testületi ülésig.

Keil Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a napirendi pont levételére vonatkozó javaslatát, melyet a bizottság tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül elfogadtak:

170/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának mellékletét képező Terem-és Eszközbérleti Szabályzat módosítását. A módosított Terem- és Eszközbérleti Szabályzat 2023. január 1. napján lép hatályba.

A módosított Terem- és Eszközbérleti Szabályzat a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

3. Balatonfüzfő Város Önkormányzatának 2023. évi belső ellenőrzési terve

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte a pénzügyi vezetőtől, egyeztetettek-e ebbe az ügybe a belső ellenőrrel?

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető igennel válaszolt.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, belekerült a Vagyonkezelő Kft-vel kapcsolatosan is egy pont, amit kiegészítene. Az a kérése, ne csak a Kft-vel kapcsolatban, az átadott támogatásnak az elszámolását is ellenőrizze, és ezt benne is hagyná, mert úgy gondolja, hogy

az az olyan pénz, amit mindig jó, ha ezen az oldalon a belső ellenőr is vizsgál, mert akkor védve van valamilyen szempontból az Önkormányzat, és kapja, az instrukciókat esetleg min kell változtatni az elszámolással kapcsolatban.

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető megkérdezte, ezzel legyen kiegészítve minden egyes évben?

Keil Norbert bizottsági elnök válaszul elmondta, egyelőre csak a 2023. évit, de ő javasolja, hogy az átadott támogatás összegének az elszámolását is vizsgálja a belső ellenőr.

Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. ügyvezető elmondta, a Kft.-nek nyilatkoznia kellett, hogy a belső ellenőrzési tevékenységet hogyan látja el, belső ellenőrt foglalkoztat, vagy pedig más módon. A Kft. úgy nyilatkozott, hogy más módon végzik a belső ellenőrzést, meghozza vezetői kontrollal és belső szabályzatok végrehajtásának az ellenőrzésével. Az Önkormányzatnál rendelkezésre álló adatokat természetesen minden további nélkül vizsgálhatja a belső ellenőr, de a Kft. mint önálló szervezet nem foglalkoztat belső ellenőrt.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ha jól tudja, akkor nem is kell, de mivel a tulajdonosa az Önkormányzat ezért a belső ellenőrzési tervbe, ha berakja, a Kft. belső ellenőrzését azt ugyanúgy végre kell hajtani, és adatot kell szolgáltatni a Kft.-nek a belső ellenőrzéshez. Általában belső ellenőr minden évben egy másik területet jelöl meg, illetve amit úgy gondol, hogy esetleg visszatérően kell, akkor azokat rakja be.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

171/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. évi belső ellenőrzési tervet a melléklettel együtt elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

4. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének III. módosítása

Flieghné Rimai Merita pénzügyi vezető elmondta, az előterjesztésben részletesen leírta, hogy melyik intézménynél milyen módosításokra volt szükség. Kiemelte a jelentősebbeket, az óvodánál a vásárolt élelmezésre kellett megemelni az intézmény költségvetését és ugyanez volt az Önkormányzat esetén, ahol szintén a vásárolt élelmezés, illetve a közvilágítás összege miatt került megemelésre a költségvetés főösszege. Ezenkívül voltak még saját hatáskörű átcsoportosítások a KIRA számfejtésével egyezően, illetve a lezárult pályázatokhoz kapcsolódóan a visszafizetési kötelezettségek, részletesen le vannak írva, hogy melyik milyen átcsoportosítás volt.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

172/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága **A 2022. évi költségvetésről szóló 4/2022. (III.11.) számú rendelet módosítását** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A rendelet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Keil Norbert elnök

Határidő: azonnal

5. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi Összesített Közbeszerzési Tervének módosítása

Nóti Attila városfejlesztési referens tájékoztatásul elmondta, annyi történt, hogy új közbeszerzési igény merült fel az év folyamán, ez a villany és a földgáz energiának a beszerzése és ez nem szerepelt a közbeszerzési tervben, ezért ezt módosítani szükséges. Őt esetben történt földgázbeszerzés a Füzfői Vagyonkezelő Kft. érintett benne a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ az óvoda az Önkormányzat és a Hivatal. Villamos energiával hárman a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ közvilágítással az Önkormányzat és a Füzfői Vagyonkezelő Kft. A többinek még jövő évig van szerződése villamos energiára illetve a Községi Háznak 2024-ig.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a múltkor felmerült felmondhatja-e a szolgáltató a meglévő szerződéseket. Utánanézett, föl mondják, de a legtöbb esetben az Audax teszi ezeket a felmondásokat hivatkozva a gazdasági helyzetre tehát nem az MVM és az E-ON. Reméli, ilyen nem veszélyezteti az intézmények energia ellátását.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

173/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat **2022. évi Összesített Közbeszerzési Tervét módosítja** és abban az alábbi földgáz és villamosenergia beszerzést szerepelteti:

- „**Földgáz beszerzése – 2023**” Balatonfüzfő Város Önkormányzata, a Balatonfüzfő Város Önkormányzata Szivárvány Óvoda és Bölcsőde, a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal, a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai

Központ és a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. esetében **általános felhasználási célú földgáz energia beszerzése,**

- **„Villamosenergia beszerzése – 2023”** Balatonfűzfő Város Önkormányzata esetében **közüvilágítási célú villamos energia beszerzése,** a Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ és a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. esetében **általános felhasználású (intézményi) célú villamos energia beszerzése.**

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2022. évi Összesített Közbeszerzési Tervét a II. számú módosítással egységes szerkezetben haladéktalanul – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (2) bekezdés a) pontjában foglalt előírásnak eleget téve – az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (EKR-ben) és a város hivatalos honlapján közzétegye.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2022. december 20.

6. A Balaton Fejlesztési Tanács 2022. évi pályázata

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, az önkormányzat javaslatként betette az eszközöket, illetve a tobruki Fáy utcának a végén az önkormányzati területnek a fejlesztését. A pályázatok úgy működnek, hogy 20% önrészt kell biztosítani az Önkormányzatnak és 3.000.000 Ft a minimum és maximum 60.000.000 forint az az összeg, amire lehet a célterületeken pályázni. Azt javasolta, hogy olyan pályázatokra adják be, - miután a költségvetést érinteni fogja az energia probléma 2023 évben -, ami vagy tud olyan bevételt hozni, ami által megtérülő lesz előbb-utóbb a beruházás, vagy ami olyan közcélú és feladatellátó, ami mindenképpen javítja a lakosságnak az érzetét a városon belül. A gépeknél van egy kettő, amit jó dolognak talál, van amelyiket nem, például az elektromos kisteherautó, ennek a platója szerint egy méterszer egyméteres, nem tudom, ez mennyire hasznosítható, illetve milyen célokat lehetne ellátni vele, Milyen nagyságrendűek ezeknek a gépeknek külön-külön a beszerzése? Ezen kívül vannak-e más gép tervezetek, illetve mit egyeztettek a Kft. vezetőjével, hogy mik kerülhetnének bele.

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, hogy nem jó fotót raktak az előterjesztésbe egyel nagyobbra kért a Kft. ügyvezetője, az nagyobb platós és van magassító rácsa is.

Kálmán András a Fűzfői Vagyonkezelő ügyvezetője elmondta, a finanszírozási struktúra rendkívül kedvező, 20% önrővel pályázni ki kell használni ezt a lehetőséget. A gépjárművekkel kapcsolatban, elmondta a Kft. belsőégésű, jellemzően dízelmotoros autókkal rendelkezik, amelyeknek az egyik része már kiöregedő félbe van, a fenntartásuk jelentős összegeket emészt fel, illetve vannak újfajta dízelüzemű gépjárművek ezek viszont a működésből felépítésükből adódóan kevésbé alkalmasak városi munkára, a városi feladatellátás támogatása céljára. Rövid utakon mennek, rendkívül gyakran indítják őket, nincsenek kiterhelve, jelentős problémaforrás ezeknél a korszerű dízelmotorokénál. Ezért is gondoltak, arra, hogy kellene indulni elektromos autó vagy elektromos gépjármű beszerzése felé. Köztudott, hogy az Önkormányzat alagsorában létesítettek egy műhelyt két fő van itt állandó jelleggel, akik talán szeptember óta az Önkormányzat közvetlen környezetét tartják rendben, ez mindenki számára szemmel látható. A középtávú terv az, hogy támaszkodva egy elnyerhető

elektromos gépjárműre, bővítik az ő feladataikat és biztos benne, hogy más területen is tudnák őket használni, ehhez kellene egy ilyen könnyű gépjármű, például virágágyások rendszeres karbantartására. Jellemzően erős markos férfiakkal vannak megáldva, a virágültetés és a virággondozás lehet, hogy jobb kezekben van hölgy kollégánál, aki itt van a műhelybe, az ő munkájukat szeretné ezzel megtámogatni, de természetesen, ha szükség van rá, akkor máshol is lehetne használni.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ő is úgy gondolja, hogy az a csapat, aki itt van, kimagaslóan segíti a környezet rendberakását. Amennyiben ez majd tovább a doktor kert teljes egészére kiterjed, akkor még szebb lesz ez a terület. Hasonló gépjármű van Almádiban a strandoknak a kezelésében és ez tényleg jó. Teljesen egyetért, hogy a településnek a hatótávja kicsi és ezek a gépjárművek a kis távolság miatt rendkívül gyorsan tönkre fognak menni és sem az akkumulátornak sem a gépjárműnek az élet tartalmát nem segíti ez a munkafolyamat. A Kft. gazdasági tevékenységet folytat, ő tudja az önerőt biztosítani, viszont az önkormányzati beruházásoknál esetleg, amit még hiányol, és szintén a Kft. üzemeltetésébe van, nem tudja, hogy igényel-e Attila terveztetést vagy bármit, például a Fövenystrand vagy a tobruki Strand partvédműve, már az is nagyon rossz állapotban van.

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, nem támogatottak a strand a temető.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezzel kapcsolatban meg kellene keresni azokat a forrásokat, mert hosszú távon ez fontos dolog lesz a Kft., illetve az Önkormányzat életében is, az egyik legnagyobb bevétel ezen az oldalon, hogy ezeknek a partvédműveknek a rekonstrukciója megtörténjen rövid határidőn belül, illetve a strandoknál a takarítása is nagyon fontos. Az a véleménye, hogy valamilyen úton-módon a BFT-nek is lényeges, hogy a Balatoni környezet az minél előbb rendbe álljon, és pluszbevételeket hozzon az összes önkormányzatnak.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, az első határozatban arról a területről van szó, ahova most terveztetik a csónak kikötőt, a mellette lévő területre sokkal egyszerűbb egy fasétaösvény kialakítani, elég mocsaras több szint van, azon lehet körbejárni, és így a területet nem kell egy szintbe hozni, feltölteni stb. és mégis, egy nagyon kultúrát, mindenki által használható rész lesz. Az útnak a végén van, egy nagy terület, ott egy szép közösségi teret tudnak kialakítani, amit mindenki tud használni. A másik határozati javaslatához elmondta, ahogy látják, az üzemanyag változó ellátása miatt, egyre jobban rá lesznek kényszerítve arra, hogy elektromos autókat vegyenek, hogy ne legyenek kitéve annak, hogy van-e olajfinomítás vagy nincs.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a jelenlegi testület már réges-rég elhatározta, hogy a Tobruki rész szeretné rendbe rakni és közösségi célra használhatóvá tenni, illetve a jelenlegi állapotokon változtatni, mert mind az üdülő, illetve a házak mögötti csatornáig lévő rész elhanyagolt és nem megfelelően van kezelve, mind pedig ez a terület parlagon hever és tobruki településrészen közösségi célnak megfelelő lenne. Amennyiben ez támogatható lenne pályázat útján, mind az ott élőknek, mind pedig a turizmus időszakában idelátogatóknak pozitív rész lenne. Igaza van polgármester asszonynak, tehát hogy ez elég régóta egy olyan terület, ami használható lenne, és ha nem kezdenek vele előbb-utóbb valamit, akkor kérdés, hogy mi lesz a sorsa.

Lublóy Géza bizottsági kültag elmondta, érti, hogy egy területet, be akarnak vonni, megint de már annyi területük van, most lehet, hogy az Önkormányzatnál bírnak valamivel, de a település egészen sok feladat van, és komoly gondjaik is vannak szerinte. Most még egy területet kialakítanak, - nem tudja, ki tudná kisajátítani egyébként, ezt az érvet egyszerűen is érti, hogy a területüket valaki kisajátítja -, de az meg, hogy fából készülne, hát a fát karban tartani az elég nehéz. Nagyon sokat jár a sétányon ahhoz, hogy ez a sétány szép legyen, - most is van két és fél kilométer oda többet kellene költeni és nagyon keveset tudnak rákölteni. A padokat esetleg lefestik, de az, hogy a murva kimegy, a műanyag kilátszik, sok feladat van vele. Az az aggálya, hogy ahol igazából élnek, laknak onnan megy el az erő, ezért vannak kétségei, hogy ezek a fejlesztések amennyiben ilyen közösségi térként, sétányként használják, még a közösségi teret rendezik, de egy fából épült több száz méter hosszú valamit építenek, nem tudja, hogy annak az éves fenntartása karbantartása, hogy működik. A fa nem egy jó anyag, szép, környezetbarát anyag, de a karbantartása nagyon sok feladat. A rajz, amit látott az szimpatikus, ha gyalogol rajta, de nagyon sok feladatot ad. Nagyon sok feladatuk van és nem jó, ha mindig arra koncentrálni, hogy újakat bevonnak, de közben nem tudja, hogy a régiekkel bírnak-e valójában például anyagilag is. Nem azt mondja, hogy szemlélet gond van, hanem anyagilag. Az elmúlt időszakok többnyire azt mutatja, hogy nem nagyon tudják követni fenntartási költségekkel az új létesítményeket.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, részben egyetért Lublóy Géza bizottsági kültaggal, vannak olyan fák, amiknek az élet tartalma és az állaga is a vizesebb, nedvesebb területeket is bírja, ezért lényegesen drágábbak is. Gondolja ez így is van kalkulálva a pályázat költségvetésében. Biztos, hogy tartósabb és hosszabb, ha esetleg mással valósul, meg ezen majd el kell gondolkozni. A területeknek a hasznosítása, illetve a gondozásában is egyetért, azzal amit Lublóy Géza bizottsági kültag mondott, de reménykedik, mivel ez a pályázat 2023. évben fog megkezdődni, az elkészülte 2024. évben, addigra a Kft. olyan szinten tudja majd alakítani az életét és mindent, hogy külön csoportot tud létrehozni a tavasztól késő ősziig, tehát az idegenforgalmi nyújtott szezonra, ahol az egész sétányt, illetve a strandoktól a strandokig lévő területet ugyanúgy, mint az Önkormányzatnál a két személyt. Nagyon bízik benne, hogy két vagy három fővel egy ilyen csoportot is ki fog tudni alakítani, aki odafigyel ezekre és akkor tényleg nem a városi résztől fogja elvonnia a figyelmet. Itt is még mindig óriási elmaradásai vannak, az a véleménye, már minimális változások elkezdődtek, idő kell rá, abban bízik, hogy két év múlva a Kft. föl lesz készülő, hogy ezeket tudja külön gondozni és rendbe tartani úgy, hogy mind a városban élők, mind pedig az ide látogatóknak az öröme ez megfelelő kezelésben lesz. Szeretné, ha 2023. évben külön figyelmet tudnának a jelenlegi sétányra is összpontosítani és akkor más lesz a megítélése is a településnek.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, Balatonfüzfőnek több turisztikai része is van, de Tobrukban sehol nincs egy olyan hely, ahol lehetne sétálni, miközben ott van a Balaton part, illetve egy hely van a parti sétány, viszont ez a terület olyan helyi terület lenne, ami mind a közösségépítést, mind pedig azt a részt erősítené, hogy kellemesebben érezzék magukat, a vendégek és az ott élők. Az a véleménye, hogy ez nagyon fontos! Ez egy zöldterület lenne, fák alatt lenne, víz mellett, míg a parti sétálynak az a része, ott szinte alig látszik a Balatonból bármi is.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, egyetlen egy dolog van, amit meg kellene majd hallgatni a tervezőt, az a járó felületnek a fával borított része, mert az a terület elég vízenyős

hogy öt év múlva az egészet cserélni kell arra nem lesz az Önkormányzatnak valószínűleg a jelen gazdasági helyzeteket látva pénze, hogy ezeket öt-hat éven belül mindig majd cserélgesse, ez az egyetlen egy olyan, ami neki is kicsit aggályos, de maga az ötlet és a terv az szerinte támogatható.

Jánka Anikó bizottsági tag megkérdezte, feltételezi ez egy zsombékos terület itt ezt hogyan lehetne másképpen megoldani, hogy sétány legyen, feltöltéssel vagy hogyan? A pályázatra kitérve elmondta, ez egy nagyon jó dolog lenne, mert egy egységes turisztikai desztinációban ha gondolkodnak, akkor bele kell hogy férjen Tobruk is és így tudnák Balatonfűzfőt egy egységként értékesíteni csúnya szóval élve. A fa neki tetszik, nem tudja, hogy milyen fákat lehet használni, de akkor pont egy egységet képeznek a kilövőnek a deszkázatával.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ez hasonlóképpen lehetne megvalósítani, csak nem tudja, hogy anyagilag hogyan van tervezve, a stégeknel a vörösfenyő, ami bírja, azzal lehetne gondolkodni igaz, hogy többszöröse az ára nem tudja, hogy azzal készült-e el a tervezett költségvetése, de ebben az esetben elfogadható, mert az biztos, hogy kifog bírni több évet is.

Gorza István bizottsági tag idézte, évekkal ezelőtti mondását, miszerint Fűzfőnek az egyik legnagyobb előnye a környező önkormányzatokkal szemben, hogy hatalmas nagy zöldterülettel rendelkezik és ezt továbbra is meg kellene tartani a mai építési mohóságban figyelni kellene erre, hogy ezek a zöldterületek meglegyenek és ezek később vonzani fogják a környező településekről az embereket, hogy ide jöjjenek esetleg itt fogyasszanak, egyéb bevételi forrást tudnak teremteni. A másik az, hogy rengeteg olyan zöldterület van amivel kapcsolatban tereprendezéseket kell végezni, például ha ezeket a zsombékos területeket feltöltik akkor esetleg újra lehet gondolni ezeket a fa járőfelületeket. Amennyiben elmennek az elektromos rendszerek felé mind a kis gépjárművek, tehergépkocsik, lombszívók és egyéb dolgok felé, akkor tulajdonképpen ezek a kis keskeny nyomtávú közlekedésre alkalmas járőfelületek biztosítják azt, hogy ezeken a gépek tudjanak közlekedni, tehát nem nagy súlyúak, hatékonyan be tudnak menni nem környezet szennyezőek.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, Lublőy Géza bizottsági kültaggal részben egyetért, mert most fásítva is lett a sétány és a kisfáknak a locsolása nem volt megvalósítható teljesen, mert nem tudtak fölmenni a sétányra, mert nehezek voltak a járművek, ezek a szegény kistűk fücsa állapotba kerültek. Megkérdezte ez egyébként egy függőhíd?

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, kiemelik egy kicsit a földből, mert több féle szint van és azon van egy járó felület, és ez megy körbe a fák között.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, azon gondolkozott, hogy nem lehetne-e két lépésre venni, az első lépésben megcsinálnák a közösségi tereket, ami egyébként egy nagyon-nagyon jó ötlet.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, vagy most kapnak rá pénzt, vagy sosem.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag válaszul elmondta, hogyha nem fogják tudni ezt karbantartani, akkor lehet, hogy az enyészeté lesz nagyon gyorsan.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, az összes vízi stég, az összes horgász stég meg a kikötők mind vízben vannak, ez nem vízben áll, ez fémszerkezet.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag megkérdezte, ha ez nem fából van, hanem más anyagból akkor ezt át kell terveztetni, mert ha jól emlékszik ezek kész tervek, talán és ha be van adva ezzel a faszerkezettel, akkor később lehet, hogy nem lehet ezen módosítani, amennyiben megnyerik a pályázatot.

Berki Zsolt bizottsági kültag 10:41 órakor megérkezett, a Bizottsági tagok száma **8 főre** változott.

Nóti Attila városfejlesztési referens elmondta, még jön vissza ehhez a testülethez. Amit írt, hogy a pályázathoz igazítják az jelenti azt is, hogy a tervet meg kell nézni, mert ha megnézik a költségvetést, akkor a 162.000.000 Ft idén márciusban készült. Ennyi nem fog beleférni a hatvan milliós pályázatban tehát valahol meg kell húzni ezt a határt. Azt ne felejtsek el, hogy a csónak kikötős tervezés megy és a helyszínrajzon látszik, hogy ez a sétány konkrétan a Séd patak mellett vezet, holott oda készül most egy csónak kikötő, tehát mindenképp felül kell vizsgálni ezt a tervet, úgyhogy kér még egy kis türelmet és behozzák újra és akkor dönteni is kellene, ha esetleg van önerő, de a támogatás összegéről, a projekt összköltségéről kell a pályázathoz a testület határozata. Nem ez a határozat fog bekerülni, ha most ez eldöntésre kerül, nem ez fog bekerülni a pályázatba jönnie kell még, sőt az eszközök kapcsán pedig le is kell folytatni egy feltételes beszerzési eljárást és annak a legolcsóbbika kerülhet be a pályázatba.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

174/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Balaton Fejlesztési Tanács „**Településfejlesztési beruházások támogatása**” című pályázati felhívás, **P-TF azonosító számú „A” célterület** keretében a „**Rekreációs közösségi tér és sétaösvény kialakítása Balatonfüzfőn**” tárgyú projektjére.

Képviselő-testület a rendelkezésre álló koncepcióterv pályázathoz történő igazítását követően, a projekt összköltségének ismeretében, dönt a pályázat keretében igénylendő, 80% mértékű, vissza nem térítendő támogatás összegéről és a 20% mértékű saját forrás biztosításáról.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023. május 15. 24:00 óra

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

175/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Balaton Fejlesztési Tanács „Településfejlesztési beruházások támogatása” című pályázati felhívás, P-TF-E azonosító számú „B” célterület keretében a „Klimabarát elektromos járművek beszerzése Balatonfüzfőn” tárgyú projektjére.

Képviselő-testület – feltételes beszerzési eljárás lefolytatásával – a beszerzendő elektromos eszközök árának ismeretében dönt a pályázat keretében igénylendő, 80% mértékű, vissza nem térítendő támogatás összegéről és a 20% mértékű saját forrás biztosításáról.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023. május 15. 24:00 óra

7. Az „Autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás szolgáltatójának kiválasztása” tárgyú pályázati eljárás lezárása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ez év végén lejár a szerződés, ki lett írva a következő évre vonatkozó szerződésnek a pályázata, erre két darab árajánlat érkezett a Volánbusztól és az N-R-A Busz Kft.-től. Mindenki látja az előterjesztésből, hogy milyen árak kerültek be, a határozati javaslat alapján a Volánbusz Zrt.-nek az ajánlatát javasolja az előterjesztő elfogadásra. Több mint, kétszeres árkülönbség van a kettő között. Megkérdezte ez a szerződés ugyanúgy kétéves lenne, mint a korábbi?

Horváthné Winkler Klára pályázati referens igennel válaszolt.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, az is benne van a szerződés tervezetbe, hogy felbontható vagy módosítható?

Horváthné Winkler Klára pályázati referens igennel válaszolt.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, nem tudják, hogy a 2023. év költségvetését hogyan és miként tudják februárban elfogadni, de átolvasva az anyagot javasolja addig is az elfogadását a Volánbusz Zrt. ajánlatával.

Horváthné Winkler Klára pályázati referens elmondta, ügyvéd úrral is egyeztettek, és ő is megfelelőnek találta a szerződés-tervezetet, egy ponton van még egyeztetés a Volánbuszsal, mert a szerződésbe az szerepelt, hogy havonta szeretnék ezt az összeget, hogy 12 részre

closztva és havonta legyen fizetve, az Önkormányzat viszont negyedéves beszámoló alapján szeretné.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

176/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2022. (08. 18.) számú határozata alapján 2022. szeptember 15-én megindult, az **„Autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás szolgáltatójának kiválasztása”** tárgyú pályázati eljárásban az alábbi döntéseket hozza:

Képviselő-testület a pályázati eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Képviselő-testület az alábbi ajánlattevők ajánlatait **érvényesnek** nyilvánítja.

- **VOLÁNBUSZ Zrt.** Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.
- **N-R-A Busz Kft.** Székhely: 6070 Izsák, Ady Endre utca 19.

Képviselő-testület a pályázati eljárás **nyertesének** – tekintettel az ajánlattevő által legkedvezőbb működési önkormányzati támogatás mértéke egy naptári évre vetítve vonatkozásában bírálati szempontra – az alábbi gazdasági társaságot hirdeti ki:

- **VOLÁNBUSZ Zrt.** Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.

Az ellenszolgáltatás összege (Ajánlattevő által igényelt működési önkormányzati támogatás mértéke egy naptári évre vetítve): **7.985.000 Ft.**

A szerződést kötő felek: **Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a VOLÁNBUSZ Zrt.**

Képviselő-testület a közszolgáltatási szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

Képviselő-testület az autóbusszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítás szolgáltatója részére fizetendő **működési önkormányzati támogatást, 7.985.000 Ft-ot a 2023. évi költségvetésbe betervezi.**

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: eredményhirdetés: 2022. december 15.
szerződéskötés: 2022. december 21.

8. A képviselő-testület 2023. I. félévi munkatervének megtárgyalása

Soltész Attila jegyző elmondta, a kimenő anyagban, az látható, ami nagy valószínűséggel vagy jogszabályi kötelezettség alapján biztosan várható a következő évben, ez egy tervezet lehet módosítani. Javaslata megfontolásra az előző bizottsági ülésen elhangzott a kultúráért járó rendelet módosítása, illetve különválasztása, hogy akkor az kerüljön-e a januári vagy februári ülésre. Az alaprendelet módosulna, ott ki lenne véve és lenne egy önálló rendeletalkotással sport terén végzett munka elismeréseként, hogyha úgy látja a bizottság.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, hogy mindenki értse, a jelen pillanatba kerül majd kiosztásra, illetve megszavazásra a testületi ülésen a „Balatonfüzfő Kultúrájáért Díj”, ami az akkori rendeletalkotásba úgy szerepelt, hogy ez adható a kulturális munkáért és a sport munkáért is, három személy kaphatja ezt és az előző Bizottsági ülésen arról beszélgettek, hogy célszerű lenne külön díjazni, a sport szerepeljen teljesen külön, - és ennek legyen majd esetleg javaslat alapján akár név is adományozva -, és külön a kultúra, tehát ne mossák a kultúrával össze a sportot, hanem legyen teljesen külön véve a kettő ezt említette a jegyző úr, hogy ezzel foglalkozunk, akár a januári ülésen, ami szerinte, elfogadható lenne.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

177/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

BALATONFÜZFŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2023. I. FÉLÉVI MUNKATERVÉT elfogadja az alábbiak szerint:

2023. január 26. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Balatonfüzfő Értéktár Bizottság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

2. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2023. évi rendezvényterve
A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ 2022. évi

beszámolója
Beterjesztő: intézményvezető
Előterjesztést véleményezi: HB

3. Vegyes ügyek

2023. február 23. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tárgyalása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB
HB

2. Balatonfüzfő Város Polgármesterének 2023. évi szabadsága
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

3. Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ igazgatói
álláshelyére beérkezett pályázatok elbírálása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: HB

4. Vegyes ügyek

2023. március 23. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Beszámoló a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal tevékenységéről
Beterjesztő: Soltész Attila jegyző
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

2. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

3. Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2023. évi Összesített Közbeszerzési
Tervének elfogadása
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. Pályázati kiírás civil szervezetek támogatására
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

5. A 2023. évi turisztikai szezonra történő felkészülés - a Balatonfüzfő-Litér
Turisztikai Egyesület marketing- és munkaterve.
Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

6. A Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. 2023. évi üzleti terve
Beszámoló: Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezetője
Előterjesztést véleményezi: TTKPB

7. Vegyes ügyek

2023. április 20. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Az „Év Tűzoltója” díj odaítélése (zárt ülés)

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: HB

2. Óvodai beiratkozás időpontjának jóváhagyása

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: HB

3. Balatonfűzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosítása

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. A Balaton Csillagvizsgáló Tudományos Turisztikai Központ rendezvényeinek belépőjegy árai

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

5. A balatonfűzfői strandok belépőjegy árai

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

6. Vegyes ügyek

2023. május 18. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. Beszámoló Balatonfűzfő Város 2022. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról

Beszámoló: Soltész Attila jegyző

Előterjesztést véleményezi: HB

2. A Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. 2022. évi egyszerűsített éves beszámolója

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

3. Balatonfűzfő város 2022. évi zárszámadása. A pénzmaradvány elszámolása

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. Összefoglaló jelentés a 2022. évi FEUVE és belső ellenőrzési tevékenységről

Beszámoló: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

5. Civil szervezetek támogatására beérkezett pályázatok elbírálása

6. Vegyes ügyek

2023. június 22. 8.00 óra

N a p i r e n d:

1. 2023. II. félévi munkaterv elfogadása

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

HB

2. „Balatonfüzfő Diszpolgára” cím, „Balatonfüzfőért” kitüntetés; Semmelweis Ignác Díj adományozása (zárt ülés)

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: HB

3. Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázati projektek helyzetéről

Beterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előterjesztést véleményezi: TTKPB

4. Vegyes ügyek

II.

A Képviselő-testület üléseit a városháza Kompolthy termében (Balatonfüzfő, Nike körút 1.), vagy előre egyeztetett helyszínen tartja.

Az ülések nyilvánosak.

Az elfogadott munkatervet az önkormányzat hirdetőtábláján közhírré kell tenni.

III.

A polgármester minden testületi ülésen tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülést követően tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

A jegyző minden képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad az időközben megjelent jogszabályokról, szükség szerint magyarázattal szolgál.

Felelő: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: folyamatos

9. A köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, arról szól az anyag, hogy amennyiben nem határozza meg a Bizottság, illetve a Testület, akkor ez a jelenlegi 44.000 forintról 38.650 forintra vissza fog ugrani. Az előterjesztésben szerepel, a környező településeknek az illetményalapja a határozati javaslat arról szól, hogy 2023. évre is a 44.000 forintot állapítsák meg és a költségvetés kidolgozásánál pedig akár ennek az emelését vegyék figyelembe, hogy megfelelő

munkaerő és megfelelő munkakörülmények és lehetőségek biztosítása legyen az Önkormányzatnál.

Keil Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjeszt elfogadásra:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

178/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága **A köztisztviselői illetményalapról szóló önkormányzati rendeletet** elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A rendelet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Keil Norbert elnök

Határidő: azonnal

10. A 2022. évi idegenforgalmi szezonról szóló beszámoló

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, külön a mappába szerepelnek a különböző kimutatások.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

179/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő-Litér Turisztikai Egyesület 2022. évi idegenforgalmi szezonról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

11. A 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

A 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2022. (X. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ez egyszer tartalmazza a januári kötelező időpontot is, illetve egy július 25-29-ig tartó időszakot.

Soltész Attila jegyző elmondta, ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy erről már döntött a Testület jellemzően nem kötelező, de nagyon sok Önkormányzat alkalmazza ezt a módszert a szabadságok kiadására, többek között Balatonfüzfő város is több éve. Eddig nem volt törvényi plusz szabályozás hozzá azonkívül, hogy rendeltben kellett erről dönteni. A helyi Önkormányzat is döntött erről munkaterv szerint, majd azt követően jött ki a kormányrendelet ami szabályozta főként itt az állami intézmények kényszerszabadságolása okán azt, hogy az önkormányzatoknak, hogy és miként van lehetősége igazgatási szünet bevezetéséről. Központi jogszabályi felhatalmazással akkor már volt elfogadott rendeletük kettő is egy a 2022. év decemberébe, - egyébként azt tartalmazta az ez év nyarán már életbe léptetett igazgatási szünetet -, illetve 2023. év januárja is elfogadták a Kormányhivatal kihelyezett irodájának a működésével kapcsolatos ugyanarra az időszakra szóló kötelező szabadságolást. Azért szükséges, a két rendeletet vissza vonni, itt egy rendeletben módosítják, illetve visszavonják, hiszen a 2022. évben a július 25-29-ig tartó időszakra szóló rendelkezést nem vonják vissza, hiszen megtörtént, másrészt ki is lett véve, tehát csak a decemberi részt. Mivel a központi kormány rendelet, ennek van egy nagyon fontos része, hogy amennyiben az alapján kerül elfogadva és ott határozati formát ír elő a rendelet akkor beszélnek arról, hogy az igazgatási ügyintézés úgynevezetten nyugszik, tehát nem kell beszámítani az ügyintézési határidőbe ezen időszakot, ugyanúgy mint az államigazgatási szerveknél. Ez azért fontos, mert egyébként a önkormányzati rendelet alapján elrendelt igazgatási szünet esetében, részéről intézkedésre is került sor és az előző években is így működött, volt kijelölt intézési időkorlát amikorra a szükséges vagy az indokolt ügyintézési határidőbe beszorult ügyek, ami a szabadságot érintette volna, erre ügyeleti rendszer volt bevezetve. Itt felmentést ad a kormányrendelet, de kiemeli, hogy csak a kormányrendelet szerinti elfogadott határozatban rögzített rendelkezés alapján. Ettől függetlenül a Hivatalban és a Kirendeltségen is lesz kijelölve olyan nap, amikor be fog jönni ügyintéző és önkormányzati ügyben, ha lesz olyan, akkor ott eljár vagy intézkedik és értesíti az illetékes vezetőt vagy vezetőket.

Keil Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbiak szerint a Képviselő-testület elé terjeszt elfogadásra:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

180/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága A 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

A 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2022. (X. 25.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

A rendelet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: Keil Norbert elnök

Határidő: azonnal

12. Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a Veszprém Megyei Kormányhivatal között létrejött üzemeltetési megállapodás és a járási hivatalok kialakítása tárgyában létrejött módosítása

Soltész Attila jegyző elmondta, az almádi Kormányhivatal vezetője megkereste az Önkormányzatot, hogy a fennálló Kormányhivatal és Balatonfüzfő Önkormányzata közötti használati megállapodás módosításra kerüljön kihelyezett Kormányablak okán. A részükre előírt kormányzati intézkedések rezsicsökkentése keretében úgy döntöttek, hogy egy helyiséget egy 10,4 négyzetméter nagyságú helyiséget visszaadnak ezzel csökkentve a költségeket. Ezt, az Önkormányzat elfogadta, illetve ha már felülvizsgálatra került, hiszen csak kölcsönösen lehet felülvizsgálni ezt a megállapodást, úgy szól az alapmegállapodás, akkor rögzítették benne, hogy mi a jelenlegi létszám adat, hiszen a megállapodásban egyrészt négyzetméter, másrészt pedig dolgozói létszám alapján történtek a költségmegosztások. Ez eredményezte azt, amire a polgármester asszony utalt, hogy a létszámnál csökkent a létszámuk tartósan a fűzfői Hivatalban dolgozó létszám, ezért amit visszavettek négyzetméterbe és a négyzetméter elszámolás, illetve ahol fővel számolnak el, tehát főt vesznek az elszámolás alapjának ott meg a Hivatal arányának csökkenése hozott nekik kvázi költségnövekményt. Az mondható, hogy összességében nem változott semmit költségoldalról a helyzet, talán egy picivel a Hivatal járt jobban, illetve pontosításra került a megállapodásban az is, hogy amennyiben téli hőeltakarítási munkákat kell igénybe venni az épület körül csúszás mentesítésre gondol, ezt is most tisztázták és rögzítették benne, hogy melyik az a terület amit nekik kell ellátni azzal, hogy nem külön szerződött partnerrel látják el, hiszen ahhoz képest nem lenne akkora feladat, hanem az Önkormányzat is és a Kormányhivatal is elfogadta azt, hogy az Önkormányzat saját Kft-jének az árajánlat alapján a Kft. fogja ellátni, ha erre szükség van a síkosságmentesítést is és ezt kiszámlázza az érintett feleknek. Az Önkormányzat amennyiben majd jóváhagyja, még van egy szint, hiszen az állam részéről is még jóvá kell hagyni, természetesen az egyeztetések megtörténtek ezeken a polgármester asszony, hivatalvezető asszony, illetve a jegyző vett részt, tehát összhangban áll a kiküldött anyag a döntéshozóknak az elvi akaratával.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

181/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a Veszprém Megyei Kormányhivatal között a járási (főváros kerületi) hivatalok kialakításához létrejött megállapodás 2. számú megállapodás módosítását, valamint a Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a Veszprém Megyei Kormányhivatal közötti, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt üzemeltetési megállapodást jóváhagyja.
2. Felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodások aláírására.
3. Az 1. pont szerinti megállapodások a határozat mellékeltét képezik.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

Szanyi Szilvia polgármester tájékoztatásul elmondta a Hivatalban jelentős megtakarítás 1640 köbméter havonkénti gázfogyasztás után 175 köbméter gáz fogyott az elmúlt hónapban.

13. Ingyenes szelektív sütőolajgyűjtő rendszer – Cseppetsem! Program

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a Közösségi Ház udvarán, a Művelődési Ház kamerával megfigyelt parkolójában lenne.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, az előkészítés után beszéltek az intézményvezetőkkel és megegyeztek, hogy mégse itt legyen ezen a területen, hanem a tobruki óvodában, illetve a gyártelepi óvodában. Azért jobb, ha a kerítésen belül van, mert akkor kulturáltabban fogják gyűjtögetni az eberek, arról nem beszélve, hogy akkor a pénz oda fog menni, ezért fizetnek az óvodának, illetve az intézményeknek és akkor a szülők fogják odavinni. Ez úgy működik, hogy bele lehet dobni egyesével ezeket a műanyagüveget, üveget és nem baj ha összetörik, mert az egészet elviszik és helyette letesznek egy másikat, tehát nem fordulhat az elő, hogy körbe burogtatják ott olajjal, kulturáltan elhelyezhető lesz, gyűjthető lesz a környezetüknek mindenképpen jobb lesz és bevétele is lesz ebből az oviknak meg a Művelődési Háznak szerinte ez egy jó dolog.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, az óvodák területén ez megvalósítható, engedélyezett és környezetvédelmi és a gyerekek szempontjából ez összefésülhető?

Soltész Attila jegyző elmondta, ennek utána kell járni, de ha ez óvoda intézményi területén belül kerül elhelyezésre, ott azért azt meg kell vizsgálni, hiszen ez veszélyes hulladéknak minősül, hiába a kezelése gondolja erre szabványosított elhelyezett konténerben történik, de hogy az óvoda udvarán belül lehet-e ezt most nem tudja, ezt meg kell nézniük, hogy oda elhelyezhető-e.

Jánka Anikó bizottsági tag elmondta, ez is probléma szerinte, másrészt meg a nyitva tartás, akkor oda, megvan, hogy mikor lehetne vinni, amikor az óvoda is nyitva tart.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, aggályosnak tartja, mert az óvodáknál egy zsiliprendszer van, ha valaki nyitva hagyja a rendszert, akkor a gyerekek épségét veszélyezteti.

Jánka Anikó bizottsági tag elmondta, esetleg úgy tudná elképzelni, hogy külön elkeríteni ezt az egész valamit. Amennyiben valaki négy óra után akar odavinni aztán mérgében, mert nincs, nyitva az óvoda leteszi oda a kerítés mellé szépen, így a másik helyet is látva ahová lepakolják a szemetet.

Gorza István bizottsági tag elmondta, ugyan ezeket a gondolatokat szeretne volna felemlíteni, mert egyrészt az óvoda kapuját nyitni-zárni kell, általában az óvodáknál, iskoláknál egy bizonyos idő után bezárják a kapukat tehát oda nem mehet be idegen ember. Véleménye szerint ezért valahova máshova kellene elhelyezni, de azt, hogy az óvodáknak vagy a bölcsődéknek ajánlják fel ezt az összeget, amit vissza térítenek idővel ez egyértelműen támogatja. A gyakorlati tapasztalatok alapján egy ilyen 240 literes ürméretű szállítóeszközt pillanatok alatt fél fognak tölteni. Felvetette, hogy esetleg a plusz anyagokat hova fogják az emberek elhelyezni, mert ha mellé fogják, akkor innentől kezdve ez már szennyezőként fog megjelenni.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, ha jól érti akkor bele lehet önteni is ezt az olajat a tartályba, vagy ha mondjuk eltörik az üveg, de ez egy nyitott dolog, akkor ott ha elindul egy 38 fokos napsütés rendben, hogy mondjuk nyáron elvileg a gyerekek nem biztos, hogy ott vannak, de azért ott annak lehet valami szaga, vagy ha beleöntenek mást is, mert már ilyenre is láttak példát, de neki nem ez a legijesztőbb, hanem az, hogy ovi időben oda bárki bemehet a gyerekek közé. Azért vannak ott ezek a gyerekek, hogy nyugiba, biztonságban legyenek, nem azért, hogy bemenjen bocsánat, bárki, aki arra indítást érez. Szerintem a gyerekek közé ne menjen be vadidegen csak a szülők, másnak ott nincsen helye!

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, máshol is ezt direkt azért vitték be óvodán belül a kerítés mellé, a bejárat mellé, hogy ez rendezett legyen és ott elsősorban szülők azok akik beviszik. A IV. emeletről a Mari néni, aki 80 éves kisebb az esélye, hogy ő ezt le fogja vinni, de lehet, hogy meg fogja kérni az unokáját vagy az iskolába is. Egyébként van egy olyan iskolájuk is, - velük nem egyeztettek erről -, aki kifejezetten környezetvédelemmel foglalkoznak, illetve ez fontos számukra. A szolgáltató javasolta, hogy ott működik a legjobban, tehát ott a szülők másképpen állnak hozzá, ez nem azt jelenti, hogy bárki bemegy az óvodába, hanem, hogy ott van a kerítés mellett egyből a bejárat mellett, és akkor ott bele lehet rakni. Vannak különböző nagyságúak 60-240 és 800 literes azt gondolja, hogy ez valószínűleg nem egy rossz business valószínű, hogy sűrűn fogják üríteni, ez nem olyan, mint a ruhagyűjtő konténerük ez máshol nagyon jól működik. Benzinkutakon is gyűjtik, azt meg, hogy bele lehessen önteni az szerinte direkt nem így van, hogy még csak véletlenül se körbe öntözzék, nem úgy van, mint egy nagy kuka bármit bele dob, hanem ezen egy kisebb luk van, ahol be lehet rakni ezeket a megfelelő méretű eszközöket, hogy tényleg ne szemetesnek használják.

Soltész Attila jegyző javasolta megfontolásra, azt hogy a cégnek mi az érdeke, az nem az Önkormányzat érdeke, Attól, hogy van más óvodákban attól még az szabálytalan azt gondolja az a része biztosan szabálytalan, hogy az óvodák, bölcsődék egy zárt intézményterületnek, oda meg van, hogy ki mehet be, tehát bemehet a kiskorú gyermek a gondviselőjével vagy az általa megbízott személlyel. Az megint más felvetés, ha azt mondják, hogy csak és kizárólag az óvodást szülő-gyerek mehet be, és ki ellenőrzi ezt? Tehát ez kivitelezhetetlen, másrészt ha csak az is menne be szülőként, akkor mi van a mellé önti arrébb dobja, leteszi, a gyerekek

elszaladnak kerítésig. Szerinte jogszabály ezt egyértelműen rendezi, az a véleménye, első nekifutásra biztos, hogy nem működik az, hogy veszélyes hulladék gyűjtő edényzetet elhelyeznek óvodai intézményi területen.

Gorza István bizottsági tag hozzáfűzte, hogy egy kamerával megfigyelt terület sokkal visszafogottabbá teszi az embereket. A másik, az első adandó alkalommal amikor ezek kihelyezése kerülnek, ha egy maximum ír méretűt kérnének és meglátják, hogy körülbelül a csere időszak alatt mekkora mennyiség töltődik fel benne, és utána lehet módosítani az űrméretét ennek a dolognak. Mindenképpen lenne egy tájékozási lehetőség, a környező falvakból, valamelyik faluba esetleg elmenne és megnézné, hogy mi milyenek ezek ott a környezetbe.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a kamerával megfigyelt területtel kapcsolatban van kamerával megfigyelt területük, ahol a műanyag és egyéb hulladék tárolóba autógumiktól elkezdve minden más is van, és úgy gondolja, hogy nem tudják megfelelően kezelni a mai napig ezt a kérdést, ha ez jól működne, akkor nem lenne probléma vele, de egyébként jól kellene, hogy működjön, csak jelen pillanatban még nem tud úgy működni, ahogy kell.

Székely László települési főmérnök elmondta, az eredeti előterjesztésbe, azért gondoltak arra, hogy pontosan egy olyan helyre kellene elhelyezni, ahol felügyelet alatt van ez a konténer, hogy az alatt az idő alatt, tehát ezért volt a Községi Ház az egyik helyszín, hogy csak az idő alatt lehessen bedobni a használt olajat, a fűadtolajat, a sütőolajat amikor ott van valaki. Ezzel megakadályozva azt, hogy mellé, illetve nem megfelelően behelyezve maradjon ott veszélyeshulladék ezért a Községi Ház tűnt az egyik jó helyszínek, ott van elég nagy tér elhelyezni akár eltakarni is, illetve az óvoda is közel van hozzá akár, hogy ha a szülők úgy gondolják, hogy ők megpróbálnak környezettudatosabban gondolkodni és a használt olajat nem a benzinkúton leadni, - mert elvileg minden benzinkúton van erre lehetőség -, akkor ott ezt megtehetnék. Aztán utólag kiegészítésre került a meglévő szelektív hulladékgyűjtők környezetében, hogy esetleg oda is jó lenne egy ilyen elhelyezni. Személyes véleménye az, hogy mindenképpen olyan helyre tenné ahol kerítés mögött, felügyelet alatt van.

Szeli Dóra Réka bizottsági tag elmondta, ha mégis az oviba kerülne be és nem mehet be idegen csak a szülők, akkor az eléggé diszkriminálja a lakosságnak a maradék részét, tehát ha valaki oda megy ennek az óvodának az ajtajába a kis olajjal és várja, hogy jöjjön egy szülő és megkéri, hogy vigye be ez is olyan fűcsának tűnik. Szerinte ezt olyan helyre kellene rakni, ahol, ha már van, akkor a lakosság azt el tudja érni.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, egy kicsit komplexebben kezelném az előterjesztés alapján úgy van, hogy 10.000 fő alatti településeken 4-5 helyezhető el, érti, amit a polgármester asszony mond, hogy amennyiben a törvények engedik, az óvoda részére ez ugyanúgy működne, mint egy intézményi papírgyűjtés tehát, hogy az odajáró gyerekek szülei oda lerakhatják ezzel támogatják az óvodát, - ezek lennének szerinte kisebb edényzetek -. Ezenkívül lehetne kamerával és egyéb zárt helyen lévő, ahova a lakosság is viheti akár ennek is a gyűjtő összegét lehet az óvodáknak vagy az iskolának is adni, de ha működik és engedi a törvény, simán el tudja azt képzelni, hogy mindegyik óvodákba van egy-egy kisebb gyűjtő ahova a szülők viszik és van olyan közösségi területen is olyan edényzet amibe bárki beleöntheti ezt az anyagot. Az meg egy másik napirendet érint majd és ezzel még foglalkozni is kell, hogy ez megfelelőképpen működjön a jelenlegi szelektívgyűjtő. Egy évvel ezelőtt kb. szó volt ennek a bekerítéséről és ezt a továbbiakban is szorgalmazná. Kérné, majd januárba ezzel kapcsolatba, hogy a Vagyonkezelő bevonásával kerüljön egy előterjesztés az Önkormányzat fölötti területen ennek a bekerítésére egy előterjesztés. A testületi ülésig kérte, hogy kerüljön

kidolgozásra, hogy hova lehet, miként lehet, mekkora edényzetet és a testület elé már konkrét javaslat kerüljön és akkor a bizottság így most a jelenlegi formában is tudja támogatni.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

182/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „CseppetSem!” program keretében használt sütőolaj begyűjtő pontokat jelöl ki a 723/4 hrsz.-ú (Közösségi ház udvara, Balatonfüzfő, József Attila utca 14.), valamint az 1495/223 hrsz.-ú (Művelődési ház kamerával megfigyelt parkolója) területen, és felhatalmazza Szanyi Szilvia polgármestert a Támogatási és Szolgáltatási szerződés megkötésére.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2023. január 31.

14. Balatonfüzfő 021/95-021/100 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ez az az ingatlanrész, amit már korábban vizsgáltak illetve bejártak, az előterjesztés tartalmazza ennek az anyagi vonzatát, hogy miként kerülne belterületbe vonása milyen feltételek mellett kerülne a felajánlott összeg illetve a költségnek a megfizetése.

Berki Zsolt bizottsági kültag megkérdezte, ha belterületbe vonják, akkor itt a szemétszállítás, közvilágítást ki kell-e építeni, hóeltakarítás azért megnő ennek a költsége ez figyelembe lett-e véve, erre gondoltak-e?

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezek az ingatlanok amik föl vannak sorolva ez igazából egy, ami föl lett bontva többre arról beszéltek, hogy az a támogatási összeg, amit az Önkormányzat kért az ennek a környezetére, az útra lenne fordítva. Ott van jelenleg is közvilágítás azon az úton, csak az útnak a minősége nem olyan, amilyen. Ezzel nemcsak a belterületbe vont ingatlanoknak a megközelítése lenne fejlesztve hanem jelenleg mindkét oldalon lévő házak, 8-10 darabról beszélnek, vagy még több ingatlanról van szó, tehát nem annak kedvez ez a beruházás, aki a belterületbe vonását kéri, hanem annak az egész utcának amelyikről megközelíthető. Igazából ez volt a testületnek az elképzelése, akkor is amikor fölvetette ezt a belterületbe bevonásnak a fejlesztési elvárását, igazából erről van szó, tehát megközelíthető mind a szemetesautó oldaláról mind közvilágítás a telekhatárig az megvan.

Székely László települési főmérnök elmondta, a Harmat utcában jelenleg is van közvilágítás összközmű van benn, a burkolata az útnak az ami kívánni valót hagy maga után, ennek az utcának a folytatása az, ami ki van alakítva, de magántulajdonban van, közforgalom előtt el nem

zárt magánútként most is. Itt ez egy nagy telek volt, ami aztán osztásra került és kialakult egész pontosan 6 telek alakult ki ezek a telkek a rendezési terv szerint tovább oszthatók mivel lakó és kertvárosias övezetben vannak. Itt a Harnat utca folytatásában az út és a jobbról-balról mellette lévő két telken plusz 3-3 ingatlant lehet kialakítani, illetve a másik 2 nagyobb telek rész, ami kialakult, azok pedig az Árok utca felől megközelíthetőek. A belterületbe vonással kapcsolatosan ez a megállapodás-tervezet született a tulajdonos és a polgármester asszony egyeztetései során és ezt költené rá az Önkormányzat, aztán egy jövőbeni fejlesztés során az út megvalósítására.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, több mint egy éve folyik ez az egyeztetés, időközben meghalt az egyik tulajdonos és akkor meg kellett várni, hogy meg legyen kié lett a tulajdon, azt gondolja, hogy segítsék, hogy minél több fiatal beköltözhessen ezekre a területekre, korrekt az az összeg, amit átadnak, ha összehasonlítják, a Fűz ligettel kapcsolatban messze egy korrekt megállapodás lenne, és mindenki jól járna.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

183/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Településrendezési Szerződés megkötésére a Balatonfüzfő 021/95, 021/96, 021/97, 021/98, 021/99, és 021/100 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosaival.
2. a Balatonfüzfő 021/95, 021/96, 021/97, 021/98, 021/99, és 021/100 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonási eljárását elindítja az előterjesztés mellékletét képező Településrendezési Szerződésben foglalt feltételekkel.

Felélős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 1. pont: 2023. január 31.

2. pont: a Településrendezési Szerződés 6. pontja értelmében

15. Településrendezési eszközök 7. módosítása, új beépítésre szánt területről döntés

Dalmadi Zoltán főépítész elmondta, a határozat elfogadására mindenképpen szükség van arról van szó, hogy a Széchenyi tér, ami jelen pillanatban rendezési terv szerint zöld terület besorolású, ott visszaállítanák a korábbi településközponti területet, de a jogszabály alapján ez újonnan kialakított beépítésre szánt területnek minősül, és a jogalkotó szerint ebben az ügyben a testületnek azt kell vizsgálni, hogy ez a fejlesztés más területen megvalósítható-e. Jelen

esetben nyilván nem valósítható meg máshol, mert ehhez a területhez kötött ez a fejlesztés, de a határozat elfogadása mindenképpen szükséges a tovább lépéshez.

Szanyi Szilvia polgármester tájékoztatásul elmondta, hogy Sári Csaba írt egy levelet, amit a napokban kaptak meg, hogy több mint 60 millióért értékesíti számukra az ő ingatlanját, esetleg megvásárolni ezt a területet. Nem gondolja, hogy bármelyik is az Önkormányzat érdekeit szolgálja.

Keil Norbert bizottsági elnök megkérdezte, hogy ezzel a döntéssel, a Széchenyi térnek a visszarendezése az előírás az Önkormányzat részére, tehát van bárki által kötelező vissza módosítási határozat, tehát itt annak idején hallották Sári úrtól, hogy milyen eljárások vannak, tehát kaptak-e ezzel kapcsolatban utasítást, kérelmet a Kormányhivataltól vagy bárkitől?

Dalmadi Zoltán főépítész elmondta, a rendezési terv módosítása folyamatban van, tehát korábban, a Testület arról döntött, hogy ezt elindítja. Megkérték az előzetes véleményeket, azokat megkapták, elkészült a véleményezési anyag, jelen pillanatban ez kiküldésre került, most várják az észrevételeket, ha ezeket megkapták, akkor nyilván a Testület elé fognak kerülni az észrevételek, de ez a rendezési terv elkészítése folyamatban van.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, nem ez volt a konkrét kérdés, hanem van-e kötelezettsége az Önkormányzatnak arra, hogy ezt minél előbb vissza alakítsa, milyen szinten van az az eljárás, amit a Sári úr indított, ott van-e az Önkormányzatnak kötelezettsége, és ha van, milyen határidőkkel?

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, határidők nincsenek, de abban az esetben, ha zöldterület marad, akkor ő kérheti azt, hogy sajátítsák ki az ő ingatlanját, ha visszaáll az eredeti állapot, akkor ilyet nem kérhet.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

184/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Széchenyi tér területére vonatkozó településrendezési eszközök 7. módosítása során a következő döntést hozza:

A 1410/5 hrsz-ú telken kijelölendő településközpont terület új beépítésre szánt területnek minősül, ezért a Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) e) bekezdése alapján nyilatkozik, hogy a kijelölendő építési övezet az ott lévő épületek miatt helyhez kötött, így erre a célra nincs megfelelő terület a település területén. Az átsorolásra a Jövő Nemzedékek Érdekeinek Védelmét Ellátó Biztoshelyettes tárgyi ingatlanra vonatkozó vizsgálati eljárása miatt kerül sor.

A jelen döntést a Településrendezési eszközök 7. módosítása véleményezési eljárásához kell csatolni és a Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének megküldeni.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: folyamatos

Keil Norbert bizottsági elnök napirendi pont cserét javasolt a 17. „Milton-Property Kft. Településrendezési Szerződés aláírása” napirendi pontot javasolta felcserélni a 16. „A Füzői Atlétikai Klub kérelme” napirendi ponttal, melyet a bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadott

16. Milton-Property Kft. Településrendezési Szerződés aláírása

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, papíralapon kapta meg mindenki, ez is most már lassan egy éve húzódó ügyből volt, aminek úgy néz ki, hogy a szerződés tervezete itt van előttük, és ezzel talán nyugvópontra kerül a dolog.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, hosszadalmas szerződés egyeztetések voltak az ügyvédek között és ez most az a szerződés tervezet, amit mind a két fél el tud fogadni. A lényege az, amiről már előzetesen döntöttek, ő azt kérte, hogy ki szeretné vezetni a területre a csapadékvizet.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, ezzel kapcsolatban már többször tárgyaltak és volt egy határozat, hogy milyen feltétellel és hogyan tudják elfogadni és ebbe sikerült most megegyezni igazából a szerződés került eléjük.

Keil Norbert bizottsági elnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

185/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2022. január 31.

17. A Fűzfői Atlétikai Klub kérelme

Keil Norbert bizottsági elnök érintettsége miatt kérte a szavazásából történő kizárását. Megkérte Gorza István bizottsági tagot a napirend levezetésére.

Keil Norbert bizottsági elnök szavazásra bocsátotta a kizárására vonatkozó javaslatot. A bizottság tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadott - Keil Norbert bizottsági elnök nem szavazott:

186/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Keil Norbert bizottsági elnököt „A Fűzfői Atlétikai Klub kérelme” című napirend tárgyalása során kizárja a döntés meghozatalából.

Felelős: Gorza István korelnök

Határidő: azonnal

Gorza István korelnök elmondta, az Egyesület elnöke a megnövekedett költségekre tekintettel kérte, hogy 2023. január 1. napjától korábbi szerződésük szerinti díj 1.000 forint/hó + Áfa fizetését engedélyezze a Képviselő-testület. A kérelem pozitív elbírálása esetén 2023. július 1-től a szerződés ismételt felülvizsgálatát javasolja. Amennyiben kérelmüket a Képviselő-testület nem támogatja, úgy nem tudják a továbbiakban működtetni a Városi Stadiont. Tekintettel a fennálló energia válságra, valamint arra, hogy az Egyesület kötelező önkormányzati feladatot lát el, javasolja a kérelemben foglaltak támogatását.

Szanyi Szilvia polgármester elmondta, a Fűzfői Atlétikai Klub kötelező önkormányzati feladatot lát, annak idején, amikor átvette ezt a feladatot, akkor a Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. vissza akarta mindenképpen adni az Önkormányzatnak mivel számára ez veszteséges volt. Az eredeti megállapodásban azt vállalta az Egyesület, hogy karbantartja és üzemelteti a teljes ingatlan, ebbe azért egy elég nagy terület tartozik, amit locsolni kell, a zöldterületeknek a karbantartását kell végezni, illetve magának az épületnek a költségeit, a fenntartását az üzemeltetését kell elvégeznie. Ez az első két évben ment is, most viszont a gazdasági válság és 2021 januárban bérleti díj módosítást végeztek, ami éves szinten 1.400.000 forintra változott volna, csak közben a veszélyhelyzet miatt nem engedte meg a jogszabály, hogy megemeljék most júliustól bevezetésre került a megemelkedett bérleti díj, viszont megemelkedtek a rezsiköltségek is, tízszeresére és hétszeresére nőtt a villany és a gáz költsége, a lényeg, hogy akkora mértékű rezsiemelkedést történt, hogy jelezte az elnök, hogy nem tudják ezt már tovább vállalni. Kéri a Bizottságot, hogy támogassa azt, hogy januártól 1.000 Ft + Áfa legyen újból a bérleti díj és az üzemeltetést továbbra is végezze a Fűzfői Atlétikai Klub.

Keil Norbert bizottsági elnök elmondta, a FAK azt vállalta az akkori időkben, hogy ezt a területet gondozza, a Vagyongazdálkodó feladata volt, akitől még a Városgondnokság idején az Egyesület vállalta, hogy a sport területnek a sportolási részét fenntartja, ezt még 2015-ben vállalta az egyesület, mert elvileg a labdarugó pályáknak a gondozása is a Vagyongazdálkodóhoz tartozott. Ezt akkor átvállalták, ez mellett a Városi Stadionnak a területén tapasztalható volt a folyamatos gondozatlanság, rendezetlenség. Az Egyesület két dologért vállalta 2019-be, hogy

működtetné, az egyik oka az volt, hogy egységesen gondozott lehessen a terület, a másik a hasznosítása sokszor ütközött a kötelező önkormányzati feladat alatt ellátott utánpótlás ifjúságneveléssel, a szállónak a kiadásával. Sajnos az Egyesület is abba a helyzetbe került, hogy miután átvette az épületet, egyértelműen látható volt, hogy az épület jelenlegi állapota, annak ellenére, hogy a 2010-es évek elején felújításra került, normális szálláskiadásra alkalmatlan. Ennek oka a közös fürdő rész két szobával, a minősége magának a megvalósításnak és a gépészetnek a teljesen elavult oka. Többek között az, hogy a fűtő kazánhelyiség az épület pincehelyiségébe van, mire az emeletre fölkerül a melegvíz addigra több tíz liter vizet kell kifolyatni, gazdaságtalan. A tartályok több mint egy köbméteresek a melegvíz előállításához óriási mennyiségű vizet kell fűteni ahhoz, hogy legyen egyáltalán a helyiségekbe melegvíz, ez mind gazdaságtalan. Ugyanúgy mint az Önkormányzatnál az Egyesület szerződése is lejárt 2022. december 31. ez azt jelenti, hogy először az E-ON -tól a 2,89 forintos MJ -os gázár helyett 88,9 tehát harmincnégyszeres árat kapott és jelen pillanatban ott tartanak, hogy az E-ON küldött egy új szerződés tervezetet, ami arról szól, hogy a tőzsdei árak alakulásához szabja, ami az akkori október végi szint 10-12 szerez emelkedést jelent, tehát 22-28 Ft közötti MJ a régi 2,89 forinthez képest. Ezért a szálláshelyet a téli időszakban semmiképpen nem lehet értékesíteni, mert nagyságrendileg ahhoz, hogy ez az épület alapszinten kifűtött legyen havi 90.000 forintos fűtésszámla volt a korábbi évben, ez azt jelenti, hogy legjobb esetben is ez havi 1.000.000 forint lenne, ha munkásszállóként értékesítené az összes szobát, még akkor sem térülne meg a rezsiköltség. Az Egyesület ha saját hasznosításában marad, akkor mindenképpen az emeleti szintet lezárja a téli időszakra és csak temperált fűtéssel látja el. Gazdaságosan nem lehet működtetni, csak állagmegórással lehet a fűtést is használni. A sportolással kapcsolatban már jelezte az MLSZ felé az öltözők és a rendezvények idejére, miután februárban elkezdődik a tavaszi időszak is, hogy nem tud állandó fűtést és meleg vizet előállítani, illetve az Egyesület az egyik öltözőhelyiségbe elektromossággal működtetett villanybojler felszerelését tervezi a decemberi hónapban pont azért, mert az elektromos áram díja az nem növekedett sokszorosára. Az jelen pillanatban megfizethető, illetve a fűtést is a lenti helyeken elektromossággal azokra az időpontokra amikor kötelező versenyeztetési helyzet van tudja megoldani. egyébként pedig próbálja egy temperált állagmegórási állapotba helyezni, és hogy miért fontos az, hogy az eredeti szerződés visszaálljon az az, hogy ez a költség részben levezethető, de a másik az ingatlan csoportnak a Városi Stadionnak a gondozása az ugyanúgy marad az Egyesületnél ezt ugyanúgy ellátja 1 fő főállásban. Az elmúlt egy évben észrevehető, hogy az állapotok mennyit javultak, illetve talán az elmúlt 20 évben a legkulturáltabb állapot alakult ki a Stadion területén. Az Egyesület ennek ellenére még fejlesztéseket, amire Tao támogatást tud szerezni és pályázaton nyer, azokat megvalósítja, de magára az ilyen jellegű költségnövekedésre egyetlen egy sportegyesület sem kapott plusz forrást, lehetőséget sem. A Stadionban működő labdarúgó pályáknak mind a két világító csoportja az Egyesülethez tartozik. Mivel az edzések és a versenyeztetések azok kötelező időpontban kerülnek megrendezésre, valamikor használnia kell a villanyvilágítást. Evvel kapcsolatban is az Egyesület meghozta azokat a lépéseket, hogy korlátozottan csak bizonyos alkalmakkor, akkor is korlátozott számban felkapcsolt világításnál történik és ezeknek a villanyórának a megfizetése mind az Egyesületnél van, nem az Önkormányzatnál ezek szükségesek jelen pillanatban. Lehet róla hallani nagyon sok helyen ezt is próbálják úgy időzíteni, mint ahogy ők is, de a felnőtt, illetve az iskolába és munkahelyre járó csapatok esetében nem megvalósítható, hogy négy óra előtt tartsák az edzéseket, illetve a bajnoki mérkőzéseket ezért bizonyos időszakokban igenis a világítás sajnos rendelkezésre kell hogy álljon és használatba kerül, mert másképp a kötelező önkormányzati feladat, mind pedig az Egyesületnek a támogatása fejében elvárt versenyeztetés nem valósulna meg, és ebben az esetben nem működhetne az Egyesület. Ezért kérték a támogatást, így, hogy ha a szerződés

módosul abban az esetben az Egyesület jelen pillanatban úgy látja, hogy május végéig tudja biztosítani azt, hogy a jelenlegi állapotban működik a Városi Stadion, szálláskiadás nem történik ebben az időszakban, bevétele nem keletkezik az Egyesületnek ebből a szolgáltatásból azért is javasolta azt, hogy vizsgálják felül júniusra mert akkor már látszik, hogy mi várható későbbiekben, tud-e olyan bevétel keletkezni a sportterületből amiből lehet magasabb összeget fizetni.

Gorza István korelnök más hozzászólás, vélemény nem lévén szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot. A bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodó szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta - Keil Norbert bizottsági elnök nem szavazott:

187/2022. (12.06.) TTKPB határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzfői Atlétikai Klub kérését támogatva úgy dönt, hogy

1. Hozzájárul a Balatonfüzfő Város Önkormányzata és a Füzfői Atlétikai Klub között 2021. január 26. napján létrejött haszonbérleti szerződés olyan tartalmú módosításához, mely módosítás értelmében 2023. január 1. napjától a haszonbérlet tárgyának haszonbérleti díja 1.000,- Ft / hó + áfa összegre változik.
2. Felhatalmazza a polgármester a haszonbérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Keil Norbert bizottsági elnök több napirend nem lévén megköszönte az együttműködést és 11:49 órakor berekesztette a nyilvános ülést.



Keil Norbert
bizottsági elnök

k.m.f.



Gorza István
bizottsági tag



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

170/2022. (12. 06.) TTKPB határozat melléklete

Vágfalvi Ottó
Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ

TEREM- ÉS ESZKÖZBÉRLETI SZABÁLYZAT

Balatonfüzfő, 2022. 11. 30.
Hatályos:


Baksa Kata
mb. intézményvezető

A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ az Alapító Okirathban meghatározott céllal terméit bérbe adhatja. (1997. évi CXL. Tv. 78. § (4) bek.)

A terembérlési díjak mértéke függ a terem alapterületétől, a bérbevétel időtartamától, az alapfelszereltségétől, az igényelt technikától.

I. Bérbe adható termék, helyiségek:

Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ (Bugyogó-forrás u. 12.)

- színházterem
- előcsarnok
- kiállítóterem
- pódiumterem
- könyvtári olvasóterem
- Udvardi terem
- könyvtár előtti tér
- alagsori klubhelyiség

Fűzfőfürdői Községi- és Rendezvénytér (Balatonfűzfő, József A. u. 12.)

- nagyterem
- fedett szabadter színpaddal
- előtér
- emeleti kisterem
- Fűzfőfürdői szálláshely

II. A terembérlési díjak megállapításának alapelvei

1. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ termei bármely szervezetnek, intézménynek, gazdasági társaságnak vagy magánszemélynek az intézmény SZMSZ ezen mellékletében megállapított teljes áru terembérlési díjak ellenében bérbe adható, amennyiben a bérbevevő a terembérlési szerződésben (1. sz. melléklet) foglalt kötelezettségeinek eleget tesz.
2. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ a Balatonfűzfőn működő nevelési, oktatási intézményeknek és egyházaknak évente maximum három alkalommal bérletdíj mentesen biztosítja a teremhasználatot, a Balatonfűzfő város lakosságát megcélzó, nyilvános, bevételt nem eredményező rendezvényeik megtartásához. Ennek feltétele: a rendezvény egyeztetése írásban, 2 hónappal az eseményt megelőzően.
3. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ a helyi civil szervezetek, civil szerveződések és egyesületek számára, klubfoglalkozás céljából, bérleti díj mentesen biztosítja a teremhasználatot, melynek feltétele az intézmény és a szervezet között írásban kötött együttműködési megállapodás. A városi rendezvények, esküvők, és a bevételt hozó magán/céges bérbeadás (rendezvény, lakodalom...stb) előnyt élveznek. A támogatott szervezetek évente 3 alkalommal kötelesek térítésmentesen fellépni - az intézmény igényei szerint - a város rendezvényein előre egyeztetett időpontban és módon.

4.

4.1. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ a balatonfüzfői civil szervezetek rendezvényeihez évente egy alkalommal bérletdíj mentesen biztosítja az igényelt terem rendezvényük megtartásához. További feltétel, hogy a rendezvény egyeztetése írásban történjen meg, legalább 45 nappal az esemény előtt.

4.2. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központban igénybe vett színházteremi széksorok ki- és bepakolásának a költsége 50.000,- Ft/alkalom.

A Fűzfőfürdői Községi- és Rendezvénytér (Balatonfűzfő, József Attila utca 12.) nagytermének berendezése 50.000,-Ft/alkalom.

5. A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központban működő és hozzá tartozó szakkörök és foglalkozások számára díjtalan a teremhasználat, ezek feltételeit az intézmény a vezetővel együtt aláírt megállapodásban rögzíti.

6. Az alapító okiratban nem szereplő, tevékenységi körbe nem tartozó rendezvényre kizárólag terembérleti díjjal és egyedi elbírálás után kerülhet sor. (pl. politikai rendezvény)

A szabályzatban rögzített tarifáktól eltérő díj megállapítása esetén, „egyedi megállapodás szerint” megjegyzéssel kerül rögzítésre a szerződésben a fizetendő díjtétel. Egyedi megállapodás megkötésére az intézmény vezetője jogosult.

III. Terembérleti díjak

A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ teljes áru terembérleti díjai:

- 1 óra (minden további megkezdett óra, teljes órának számít)
- 1 nap (8 óránál hosszabb, maximum 24 óra)

Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ (Bugyogó-forrás u. 12.)

- színházterem	15.000 Ft/óra
- színházterem (esküvői, béli célra)	180.000 Ft/nap
- előcsarnok	6.000 Ft/óra
- előcsarnok	22.000 Ft/nap
- kiállítóterem	12.000 Ft/óra
- kiállítóterem	40.000 Ft/nap
- pódiumterem	10.000 Ft/óra
- pódiumterem	40.000 Ft/nap
- könyvtári olvasóterem	10.000 Ft/óra
- könyvtári olvasóterem	35.000 Ft/nap
- Udvardi terem	12.000 Ft/óra
- Udvardi terem	42.000 Ft/nap

rendezvény után 5 munkanapon belül Bérő visszakapja. Esetleges károkozás esetén Bérő, helyszíni szemlén kárfelmérés után, a kaució összegéből vonja le a felmerült javítási költségeket. Amennyiben az okozott kárt nem fedezi a kaució összege, Bérő köteles (szerződés alapján) minden keletkezett kárt megtéríteni Bérő részére 8 munkanapon belül.

IV. Eszközbérlet

A Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ bérbe vehető eszközei és díjai:

- | | |
|-----------------------------|---------------------|
| 1. székek | |
| - műanyag (125 db): | 150 Ft/db/alkalom |
| - összecuskható fa (35 db): | 200 Ft/db/alkalom |
| - kárpitos (150 db): | 300 Ft/db/alkalom |
| 2. asztalok | |
| - rendezvény asztal (20 db) | 2.000 Ft/db/alkalom |
| 3. sörpad garnitúra (20 db) | 3.000 Ft/db/alkalom |

Az eszközök bérlete szerződéshez kötött, Bérő köteles a rendeltetésszerű használatra. Amennyiben a bérlet eszközben kár keletkezik, Bérő köteles a keletkezett kárt megtéríteni.

Az árak bruttók, az intézmény alanyi ÁFA mentes!

1. Igény esetén, előzetes egyeztetés alapján, a fenti eszközöket a balatonfüzfi civil szervezetek, civil szerveződések, egyesületek, egyházak, intézmények rendezvényeihez a művelődési központ térítésmentesen, támogatásként biztosítja. Szállításukról minden esetben a kölcsönbe vevő gondoskodik.
2. Az intézmény igazgatója az eszközbérleti díjakat minden évben november 30-ig felülvizsgálja, a következő naptári évre vonatkozóan megállapítja, annak szabályozását, az esetleges változásokat minden év január 10-ig a helyi sajtóban közzéteszi. Változtatás esetén az illetékes önkormányzati bizottság, illetve a képviselő-testület elé terjeszti.

Balatonfüzfő, 2022. 11. 30.

Baksa Kata
mb. intézményvezető

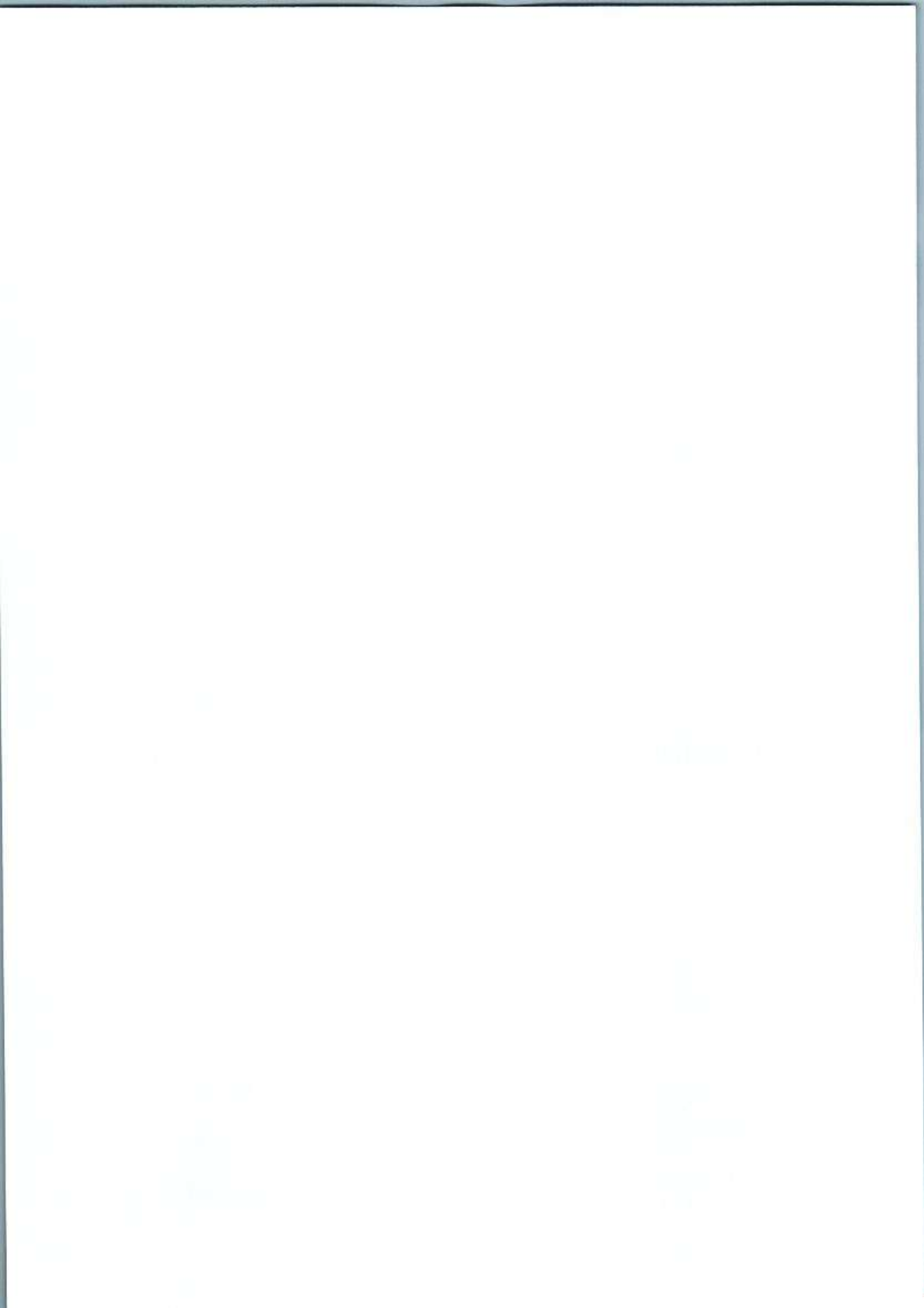


Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

172/2022. (12. 06.) TTKPB határozat melléklete



Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
2022. évi költségvetésről szóló
4/2022. (III.11.) számú rendelet módosításáról
TERVEZET

Az önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III. 11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. és 3. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„2. §

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetésének költségvetési előirányzatait:

- a) költségvetési bevételek összességét 1 406 913 605 forintban
- b) költségvetési kiadások összességét 2 141 225 728 forintban
- c) költségvetési hiányát 734 312 123 forintban állapítja meg.

3. §

(1) A Képviselő-testület a kiadási előirányzatokat az 1.,4.,5.,6.,14. mellékletek alapján az alábbi előirányzat csoportonként és kiemelt előirányzatonként fogadja el:

- a) működési költségvetés: 1 330 863 998 forint, ebből:
 - aa) Személyi juttatások 481 128 242 forint
 - ab) Munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó 62 581 353 forint
 - ac) Dologi kiadások 429 006 815 forint
 - ad) Ellátottak pénzbeli juttatása 8 000 000 forint
 - ae) Egyéb működési célú kiadások 350 147 588 forint
- b) felhalmozási költségvetés 431 954 969 forint, ebből:
 - ba) Beruházások 188 181 026 forint
 - bb) Felújítások 239 851 000 forint
 - bc) Egyéb felhalmozási célú kiadások 3 922 943 forint
- c) működési tartaléka: 248 165 842 forint, ebből:
 - ca) általános tartalék 246 965 842 forint
 - cb) céltartalék 1 200 000 forint
- d) felhalmozási tartalékát: 112 045 000 forint, ebből:
 - da) általános tartalék 0 forint
 - db) céltartalék 112 045 000 forint
- e) működési finanszírozási kiadásait: 18 195 919 forint, ebből:
 - ea) külső finanszírozás 18 195 919 forint
 - eb) belső finanszírozás 0 forint.

(2) A Képviselő-testület a bevételi előirányzatokat az 2.,3.,7.,8.,9.,10.,11.,14. mellékletek alapján az alábbi kiemelt előirányzatonként állapítja meg:

- a) működési célú támogatások államháztartáson belülről 636 808 167 forint
- b) felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről 71 405 265 forint
- c) közhatalmi bevételek 607 100 000 forint
- d) intézményi működési bevételek 85 100 173 forint

- e) felhalmozási bevételek 0 forint
- f) működési és felhalmozási célú átvett pénzeszköz, kölcsön visszatérülés államháztartáson kívülről 6 500 000 forint
- g) működési finanszírozási bevételeit: 49 006 000 forint, ebből:
 - ga) külső finanszírozás 0 forint
 - gb) belső finanszírozás 49 006 000 forint
- h) felhalmozási finanszírozási bevételeit: 734 312 133 forint, ebből:
 - ha) külső finanszírozás 146 746 forint
 - hb) belső finanszírozás maradvány 734 165 377 forint

(3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat hiányát 734 165 377 Ft pénzmaradvánnyal és 146 746 Ft külső bevétellel finanszírozza.

(4) Az utólagos elszámolású felhalmozási kiadások finanszírozásának megelőlegezésére, a polgármester jogosult átmenetileg igénybe venni, az elkülönített számlákon lévő pénzeszközöket. A támogatás megérkezésekor a pénzeszközt az elkülönített számlára vissza kell pótolni.

(5) A Képviselő-testület az önkormányzat éves létszám előirányzatát intézményenként a 16. mellékletnek megfelelően: 97 főben, ebből a közfoglalkoztatottak éves létszám-előirányzatát 8 főben állapítja meg.”

2. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
- (14) A Rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.
- (15) A Rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.
- (16) A Rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

- (17) A Rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.
- (18) A Rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.
- (19) A Rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.
- (20) A Rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.
- (21) A Rendelet 21. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.
- (22) A Rendelet 22. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.
- (23) A Rendelet 23. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.
- (24) A Rendelet 24. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.
- (25) A Rendelet 25. melléklete helyébe a 25. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

„1. melléklet

Helyi Önkormányzat költségvetési kiadásai előirányzat-csoport, kiemelt előirányzatok szerinti bontásban költségvetési szervenként

so r	kiemelt előirányzat	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormányz ati előirányzatok	Közös Önkormány zati Hivatal	Hivatalból Pakeszi kirendelts ég	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>	<i>G</i>
1	Személyi juttatások K1	206 861 000	35 028 000	51 973 791	187 265 451	27 257 000	481 128 242
2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó, K2	26 892 000	4 554 000	6 735 997	24 399 356	3 543 000	62 581 353
3	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások K3	102 066 093	45 665 693	225 363 000	55 912 029	9 000 000	429 006 815
4	Ellátottak pénzbeli juttatásai K4			8 000 000			8 000 000
5	Egyéb működési célú kiadások K5	0	0	350 147 588	0	0	350 147 588
6	irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési támogatás			594 886 574			594 886 574
7	Támogatásértékű működési kiadások			14 134 300			14 134 300
8	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre						0
9	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre						0
10	Működési célú pénzeszköztátadások államháztartáson kívülre			244 816 866			244 816 866
11	Elvonások befizetések			91 196 422			91 196 422
12	Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások -Tartalékok K5	0	0	360 210 842	0		360 210 842
13	általános tartalék			241 860 842			241 860 842
14	céltartalék			118 350 000			118 350 000
15	Intézményi beruházások K6	740 000	1 754 000	181 242 026	4 445 000	445 000	188 181 026
16	Felújítások K7	0	15 000 000	224 851 000	0		239 851 000
17	Egyéb felhalmozási kiadások K8	0	0	3 922 943	0	0	3 922 943
18	irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás			6 399 426			6 399 426
19	Befektetési célú részesedések vásárlása						0
20	Támogatásértékű felhalmozási kiadások	0	0	0	0		0

21	előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás						0
22	Felhalmozási célú pénzeszközáadások államháztartáson kívülre	0	0	0	0		0
23	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülre						0
24	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre			3 922 943			3 922 943
25	Támogatási kölcsönök törlesztése államháztartáson belülre						0
26	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	336 559 093	102 001 693	1 412 447 187	272 021 836	40 245 000	2 123 029 809
27	Finanszírozási kiadások (irányító szervi nélkül) K9	0	0	18 195 919	0		18 195 919
28	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: K1-9	336 559 093	102 001 693	1 430 643 106	272 021 836	40 245 000	2 141 225 728

..

„2. melléklet

**Helyi Önkormányzat költségvetési bevételei kiemelt előirányzatok szerinti bontásban
költségvetési szervenként**

sor	kiemelt előirányzat	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	Polgármes- teri Hivatalból Papkeszi kirendeltség	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>	<i>G</i>
1	Közhatalmi bevételek	-	-		-		0
2	Intézményi működési bevételek összesen B4	14 899 000	8 200 000	60 096 173	1 905 000		85 100 173
3	Működési célú pénzeszközátvételek államháztartáson kívülről B6	-	-	-	-		0
4	Helyi adók B3			606 100 000			606 100 000
5	Illetékek						0
6	Pótlékok, bírságok B3			1 000 000			1 000 000
7	Átengedett központi adók B3						0
8	Önkormányzatok sajátos működési bevételei				-		0
9	Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőke bevételei						0
10	Önkormányzat költségvetési támogatása B1			552 932 788			552 932 788
11	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről MŰKÖDÉSI						0
12	Támogatásértékű működési bevételek áht.belül B1	-	15 460 426	64 326 826	4 088 127		83 875 379
13	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	311 399 000	27 028 574		256 459 000		594 886 574
14	Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	740 000	1 214 426		4 445 000		6 399 426
15	Felhalmozási célú saját bevételek B5	0	0	0	0		0

16	Támogatásértékű felhalmozási bevételek áht.belül B2	0	15 539 574	55 865 691	0		71 405 265
17	Előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel			0			0
18	Felhalmozási célú pénzeszköztvételek államháztartáson kívülről B7	0	0	6 500 000	0		6 500 000
19	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről felhalmozási B2		0				0
20	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről fh. B7			0			0
21	Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről fh.						0
22	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	14 899 000	39 200 000	1 346 821 478	5 993 127		1 406 913 605
23	Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának és előző évek vállalkozási maradványának igénybevétele B8	9 521 093	34 558 693	684 960 882	5 124 709		734 165 377
24	Finanszírozási bevételek (irányító szervi nélkül)	0	0	146 746	0	0	146 746
25	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	24 420 093	73 758 693	2 031 929 106	11 117 836		2 141 225 728
26	Költségvetési hiány (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (-))	-321 660 093	-62 801 693		-266 028 709		-650 490 495
27	Költségvetési többlet (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (+))			-83 821 628			-83 821 628
28	Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány és	-312 139 000	-28 243 000	601 286 000	-260 904 000		0

előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele utáni hiány vagy többlet (Költségvetési hiány+Előző évi maradvány igénybevétele) (Költségvetési többlet+előző évi maradvány igénybevétele)							
--	--	--	--	--	--	--	--

**

„3. melléklet

Helyi Önkormányzat finanszírozási bevételei és kiadásai költségvetési szervenként

sor	Finanszírozási kiadások	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkor- mányzati előirány- zatok	Közös Önkor- mányzati Hivatal	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
1	Rövid lejáratú hitelek törlesztése					0
2	Likvid hitelek törlesztése					0
3	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése					0
4	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása					0
5	Forgatási célú értékpapírok vásárlása					0
6	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása					0
7	Befektetési célú értékpapírok vásárlása					0
8	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása					0
9	Államháztartási megelőlegezés visszafizetése			18 195 919		18 195 919
10	Központi irányító szervi támogatás			601 286 000		601 286 000
11	Finanszírozási kiadások összesen:	0	0	619 481 919	0	619 481 919
12						
13	Finanszírozási bevételek	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkor- mányzati előirányzatok	Közös Önkormányzati Hivatal	ÖSSZESEN
14	Rövid lejáratú hitelek felvétele					0
15	Likvid hitelek felvétele (HIÁNY FINANSZÍROZÁSA)					0
16	Hosszú lejáratú hitelek felvétele					0
17	Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása					0
18	Forgatási célú értékpapírok értékesítése					0
19	Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása					0
20	Befektetési célú értékpapírok értékesítése					0
21	Befektetési célú külföldi értékpapírok kibocsátása					0

22	Hitelfelvétel külföldről					0
23	Központi irányító szervi támogatás	312 139 000	28 243 000	0	260 904 000	601 286 000
24	Finanszírozási bevételek összesen:	312 139 000	28 243 000	0	260 904 000	601 286 000

**

„4. melléklet

Helyi Önkormányzat támogatás értékű kiadásai költségvetési szervenként

sor	Támogatásértékű működési kiadások	Szívárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormányzati előirányzatok	Közös Önkormányzati Hivatal	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
1	Támogatásértékű működési kiadás központi költségvetési szervnek			500 000		500 000
2	Támogatásértékű működési kiadás fejezeti kezelésű előirányzatnak hazai programokra					0
3	Támogatásértékű működési kiadás fejezeti kezelésű előirányzatnak EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozására					0
4	Támogatásértékű működési kiadás társadalombiztosítási alapok kezelőinek					0
5	Támogatásértékű működési kiadás elkülönített állami pénzalapnak					0
6	Támogatásértékű működési kiadás helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveiknek					0
7	Támogatásértékű működési kiadás társulásnak			13 634 300		13 634 300
8	Támogatásértékű működési kiadás országos nemzetiségi önkormányzatoknak					0
9	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson belülre					0
10	Támogatásértékű működési kiadások	0	0	14 134 300	0	14 134 300
11						
12	Támogatásértékű felhalmozási kiadások	Szívárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormányzati előirányzatok	Közös Önkormányzati Hivatal	ÖSSZESEN
13	Támogatásértékű felhalmozási kiadás központi költségvetési szervnek					0
14	Támogatásértékű felhalmozási kiadás fejezeti kezelésű előirányzatnak hazai programokra					0
15	Támogatásértékű felhalmozási kiadás fejezeti kezelésű előirányzatnak EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozására					0
16	Támogatásértékű felhalmozási kiadás társadalombiztosítási alapok kezelőinek					0
17	Támogatásértékű felhalmozási kiadás elkülönített állami pénzalapnak					0

18	Támogatásértékű felhalmozási kiadás helyi önkormányzatoknak és költségvetési szerveiknek					0
19	Támogatásértékű felhalmozási kiadás többcélú kistérségi társulásnak					0
20	Támogatásértékű felhalmozási kiadás országos nemzetiségi önkormányzatoknak					0
21	Támogatásértékű felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0

..

„5. melléklet

Helyi Önkormányzat pénzeszköz átadásai költségvetési szervként

sor	Működési célú pénzeszközáradások	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányza- tok	Közös Önkormányzati Hivatal	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
1	Működési célú pénzeszközáradás non-profit szervezeteknek			7 705 000		7 705 000
2	Működési célú pénzeszközáradás egyházaknak			1 100 000		1 100 000
3	Működési célú pénzeszközáradás háztartásoknak			200 000		200 000
4	Működési célú pénzeszközáradás vállalkozásoknak (eü. szolgáltatók, VOLÁN)			46 075 826		46 075 826
5	Működési célú pénzeszközáradás önk. tulajdonú vállalkozásnak			182 736 040		182 736 040
6	Működési célú pénzeszközáradás civilszervezet			7 000 000		7 000 000
7	Működési célú pénzeszközáradás egyéb külföldinek					0
8	Működési célú pénzeszközáradások államháztartáson kívülre összesen					0
9	Működési célú pénzeszközáradások államháztartáson kívülre	0	0	244 816 866	0	244 816 866
10						
11	Felhalmozási célú pénzeszközáradások	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányza- tok	Közös Önkormányzati Hivatal	ÖSSZESEN
12	Felhalmozási célú pénzeszközáradás non-profit szervezeteknek					0
13	Felhalmozási célú pénzeszközáradás egyházaknak					0
14	Felhalmozási célú pénzeszközáradás háztartásoknak			0		0
15	Felhalmozási célú pénzeszközáradás vállalkozásoknak					0
16	Felhalmozási célú pénzeszközáradás az Európai Unió költségvetésének					0
17	Felhalmozási célú pénzeszközáradás kormányoknak és nemzetközi szervezeteknek					0
18	Felhalmozási célú pénzeszközáradás egyéb külföldinek					0
19	Lakásért fizetett pénzbeli térítés					0
20	Lakáshoz jutás pénzbeli támogatása végleges jelleggel					0

21	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó kifizetés államháztartáson kívülre					0
22	Felhalmozási célú pénzeszközáadások államháztartáson kívülre	0	0	0	0	0

55

„6. melléklet

Helyi Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásai költségvetési szervenként

sor	Beruházások	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
1	Vagyonkezelő KFT új telephely tervezése			0		0
2	Vagyonkezelő KFT új gép beszerzése			635 000		635 000
3	Tűzvédelmi feladatok, tűzcsapok			1 701 000		1 701 000
4	Közvilágítás bővítése lakossági igények alapján			2 985 000		2 985 000
5	Gyalogátkelőhely tervezés, kivitelezés			1 800 000		1 800 000
6	Horgászturisztikai fejlesztés tervezői díj			480 000		480 000
7	Vadkerítés építése			6 900 000		6 900 000
8	KRESZ táblák kihelyezése			635 000		635 000
9	Riasztó rendszer csere (polgári védelem)			1 778 000		1 778 000
10	Védőnők kis értékű tárgyi eszközök			400 000		400 000
11	Kerékpárút elektromos töltő berendezés hálózat bővítés			1 300 000		1 300 000
12	Útépítések: Tobruki strand előtti korzó kialakításának tervezése és engedélyeztetése, Szarkaláb, Harmat, Sikló, Bajcsy Zsilinszky, József Attila, Gyári, Kazinczy, utcák terveik elkészítése valamint a beruházások előkészítése, Celsius-Gagarin u. közötti összekötőút engedélyezési terve, Járdaépítések: Település részeket összekötő járda és kerékpáros úthálózat tervezetése (Uszoda utca és Szalmássy telep között) Akadály mentes járda tervezetése a Jókai park 71-es felőli akadály mentes megközelíthetősége érdekében			19 000 000		19 000 000
13	Vízi létesítmények építése /előkészítése: Tobruki csónak kikötő tervezetése és engedélyeztetése B telep közcélú kikötő fejlesztés tervezetése és engedélyeztetése			22 000 000		22 000 000
14	Árpád u. Óvoda bővítése tornaszobával tervezése			5 000 000		5 000 000
15	Pumpapálya			40 000 000		40 000 000

16	Informatikai és egyéb tárgyi eszköz, valamint kísértékű eszközbeszerzések	740 000	1 754 000	1 250 000	4 445 000	8 189 000
17	Kemence építés			15 151 000		15 151 000
18	Kutyafuttató			3 000 000		3 000 000
19	MFP-KOEB-2022 Kommunális eszköz beszerzés			10 788 233		10 788 233
20	MFP-UHK/2022 pályázat			44 991 525		44 991 525
21	Orvosi eszközök beszerzése önrész			1 447 268		1 447 268
20	Összesen:	740 000	1 754 000	181 242 026	4 445 000	188 181 026
21	Felújítások	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány-zati előirányzatok	Közös Önkormány-zati Hivatal	ÖSSZESEN
22	Művelődés fűtőkorszerűsítés			31 000 000		31 000 000
23	Közösségi ház felújítás		15 000 000			15 000 000
24	Önkormányzat épület felújítás			4 000 000		4 000 000
25	Járdák: Akácoss utca összekötő lépcső és járda megújítása, Nike krt. járda burkolatának cseréje, Városházával szemközt található park és sétány járó felületeinek megújítása, Főveny fürdő és Sirály sétány között található park és sétány járó felületeinek megújítása			10 000 000		10 000 000
26	MFP Petőfi- Nagy L. felújítás			24 874 000		24 874 000
27	MFP Balaton u - Mámatető - Vöröskő-Berzsenyi u. felújítás			50 000 000		50 000 000
28	Orvosi rendelő felújítása			100 000 000		100 000 000
29	MFP Jókai park játszótér			4 977 000		4 977 000
30	Összesen:	0	15 000 000	224 851 000	0	239 851 000

..

„7. melléklet

Helyi Önkormányzat támogatásértékű bevételei költségvetési szervenként

so r	Támogatásértékű működési bevételek	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>E</i>	<i>F</i>	<i>G</i>
1	Támogatásértékű működési bevétel központi költségvetési szervtől					0
2	Támogatásértékű működési bevétel fejezeti kezelésű előirányzattól hazai programokra					0
3	Támogatásértékű működési bevétel fejezeti kezelésű előirányzattól EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozására		15 460 426		1 000 000	16 460 426
4	Támogatásértékű működési bevétel társadalombiztosítási alaptól			16 300 000		16 300 000
5	Támogatásértékű működési bevétel elkülönített állami pénzalaptól			6 460 000		6 460 000
6	Támogatásértékű működési bevétel helyi önkormányzatoktól és költségvetési szerveiktől			29 962 826	3 088 127	33 050 953
7	Támogatásértékű működési bevétel társulástól			11 604 000		11 604 000
8	Támogatásértékű működési bevétel országos nemzetiségi önkormányzatoktól					0
9	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről					0
10	Támogatásértékű működési bevételek	0	15 460 426	64 326 826	4 088 127	83 875 379
11	Támogatásértékű felhalmozási bevételek	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	ÖSSZESEN
12	Támogatásértékű felhalmozási bevétel központi költségvetési szervtől					0
13	Támogatásértékű felhalmozási bevétel önkormányzatoktól					0
14	Támogatásértékű felhalmozási bevétel fejezeti kezelésű előirányzattól EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozására					0
15	A 179. és 180. sorba nem tartozó támogatásértékű felhalmozási bevétel fejezeti kezelésű előirányzattól					0
16	Támogatásértékű felhalmozási bevétel társadalombiztosítási alaptól					0
17	Támogatásértékű felhalmozási bevétel elkülönített állami pénzalaptól					0
18	Támogatásértékű felhalmozási bevétel helyi önkormányzatoktól és költségvetési szerveiktől					0

19	Támogatásértékű felhalmozási bevétel társulástól					0
20	Támogatásértékű felhalmozási bevétel országos nemzetiségi önkormányzatoktól					0
21	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson belülről					0
22	Támogatásértékű felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0

”

„8. melléklet

Helyi Önkormányzat átvett pénzeszközei költségvetési szervként

so r	Működési célú pénzeszköztávétel	Szívárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
1	Működési célú pénzeszköztávétel non-profit szervezetektől					0
2	Működési célú pénzeszköztávétel egyházaktól					0
3	Működési célú pénzeszköztávétel háztartásoktól					0
4	Működési célú pénzeszköztávétel pénzügyi vállalkozásoktól					0
5	Működési célú pénzeszköztávétel önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozástól					0
6	Működési célú pénzeszköztávétel nem önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozástól					0
7	Működési célú pénzeszköztávétel az Európai Unió költségvetéséből					0
8	Működési célú pénzeszköztávétel kormányoktól és nemzetközi szervezetektől					0
9	Működési célú pénzeszköztávétel egyéb külföldi forrásból					0
10	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről					0
11	Működési célú pénzeszköztávételek államháztartáson kívülről	0	0	0	0	0
12	Felhalmozási célú pénzeszköztávétel	Szívárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormány- zati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	ÖSSZESEN
13	Felhalmozási célú pénzeszköztávétel non-profit szervezetektől					0
14	Felhalmozási célú pénzeszköztávétel egyházaktól					0
15	Felhalmozási célú pénzeszköztávétel háztartásoktól			6 500 000		6 500 000
16	Felhalmozási célú pénzeszköztávétel pénzügyi vállalkozásoktól					0
17	Felhalmozási célú pénzeszköztávétel önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozástól					0
18	Felhalmozási célú pénzeszköztávétel nem önkormányzati többségi tulajdonú vállalkozástól					0

19	Felhalmozási célra kapott juttatások az Európai Unió költségvetéséből					0
20	Felhalmozási célra kapott juttatások kormányoktól és nemzetközi szervezetektől					0
21	Felhalmozási célra kapott juttatások egyéb külföldi forrásból					0
22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések államháztartáson kívülről					0
23	Felhalmozási célú pénzeszköztávtelek államháztartáson kívülről	0	0	6 500 000	0	6 500 000

..

„9. melléklet

Helyi Önkormányzat felhalmozási és intézményi működési bevételei költségvetési szervenként

sor	Felhalmozási bevételek	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormányzati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	ÖSSZESEN
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>
1	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése			0		0
2	Osztalékok, üzemeltetési és koncessziós díjak					0
3	Tartós részesedések értékesítése					0
4	Felhalmozási célú kamat- és árfolyamnyereség bevételei					0
5	Önkormányzati lakások, egyéb helyiségek értékesítése, cseréje					0
6	Privatizációból származó bevételek					0
7	Vállalatértékesítésből származó bevételek					0
8	Vagyoni értékű jog értékesítéséből, egyéb vagyonhasznosításból származó bevétel					0
9	Felhalmozási célú saját bevételek összesen	0	0	0	0	0
10	Intézményi bevételek	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	Művelődési Központ és Könyvtár	Önkormányzati előirányzatok	Közös Önkormány- zati Hivatal	ÖSSZESEN
11	Igazgatási szolgáltatási díj					0
12	Felügyeleti jellegű tevékenység díja					0
13	Bírság bevétele					0
14	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
15	Áru- és készletértékesítés ellenértéke					0
16	Szolgáltatások ellenértéke	188 000	6 600 000	11 518 173	1 500 000	19 806 173
17	Egyéb sajátos bevétel		1 600 000	5 000 000		6 600 000
18	Továbbszámlázott (közvetített) szolgáltatások értéke			0		0
19	Bérleti és lízingdíj bevételek					0
20	Intézményi ellátási, térítési díjak	3 341 000		22 721 000		26 062 000
21	Alkalmazottak térítése					0
22	Tulajdonosi bevételek					0
23	Kiszámlázott általános forgalmi adó	902 000		9 245 000	405 000	10 552 000
24	Egyéb saját működési bevétel	4 431 000	8 200 000	48 484 173	1 905 000	63 020 173
25	Működési kiadáshoz kapcsolódó ÁFA-bevételek, -visszatérülések	10 468 000		11 612 000		22 080 000
26	Beruházási kiadáshoz kapcsolódó ÁFA-bevételek, -visszatérülések			0		0
27	Intézményi működési bevételek összesen	14 899 000	8 200 000	60 096 173	1 905 000	85 100 173

„10. melléklet

Önkormányzat helyi adó bevételei

<i>sor</i>	<i>Helyi adóbevételek</i>	<i>Önkormányza ti előirányzatok</i>	MINDÖSSZE S
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>
1	Építményadó	140 000 000	140 000 000
2	Telekadó	60 000 000	60 000 000
3	Vállalkozók kommunális adója		0
4	Magánszemélyek kommunális adója		0
5	Idegenforgalmi adó tartózkodás után	6 000 000	6 000 000
6	Idegenforgalmi adó épület után		0
7	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után	400 100 000	400 100 000
8	Iparüzési adó ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után		0
9	Helyi adók összesen:	606 100 000	606 100 000

„11. melléklet

2021. évi állami hozzájárulás alakulása

Sorszám	Jogcím		Fajlagos mérték Ft/fő (ellátott)	Mutatószám fő (ellátott)	Összesen
	Száma	Megnevezése			Ft
	A	B	D	E	F
1	I.1.a	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	5 492 000	20,51	112 640 920
2	I.1.a - V.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - beszámítás után			119 260 092
3	I.1.b	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása			
4	I.1.b	Támogatás összesen			61 604 468
5	I.1.ba	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	25 200		17 125 920
6	I.1.bb	Közvilágítás fenntartásának támogatása			21 440 000
7	I.1.bc	Közütemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása			1 756 878
8	I.1.bd	Közutak fenntartásának támogatása			9 174 870
9	I.1.b - V.	Támogatás összesen - beszámítás után			0
10	I.1.ba - V.	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása - beszámítás után	22 300		0
11	I.1.bb - V.	Közvilágítás fenntartásának támogatása - beszámítás után			0
12	I.1.bc - V.	Közütemető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után			0
13	I.1.bd - V.	Közutak fenntartásának támogatása - beszámítás után			0
14	I.1.c	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	2 700		12 060 900
15	I.1.c - V.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás után	2 700		0
16	I.1.d	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	2 550		45 900
17	I.1.d - V.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után	2 550		0
18	I.1.e	Üdülöhelyi feladatok támogatása			
19	I.1.e - V.	Üdülöhelyi feladatok támogatása - beszámítás után			0
20	V. Info	Beszámítás			
21	V. I.1. kiegészítés és	I.1. jogcímekhez kapcsolódó kiegészítés			0
22	I.1. - V.	A települési önkormányzatok működésének támogatása beszámítás és kiegészítés után			180 864 560
23	V. Info 2	Nem teljesült beszámítás/szolidaritási hozzájárulás alapja			0
24	SZH	Szolidaritási hozzájárulás			0
25	I.5.	A 2016. évről áthúzódó bérkompenzáció támogatása		0	
26	I.6	Polgármesteri illetmény támogatása		0	0
27	I.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen			180 864 560
28	II.1.	Óvodapedagógusok, és az óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítőket bértámogatása			
29	2021. évben 8 hónapra - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát				
30	II.1. (1) 1	Óvodapedagógusok elismert létszáma	4861500	16,0	77 784 000
31	II.1. (2) 1	pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítőik száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	3 318 000	11,0	36 498 000
32	II.1. (3) 1	pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítőik száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	4 419 000	0,0	0

33	2018. évben 8 hónapra - óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a nyolc órát, de éri a hat órát			
34	II.1. (11) 1 Óvodapedagógusok elismert létszáma	2 209 500	0,0	0
35	II.1. (12) 1 pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	1 102 500	0,0	0
36	II.1. (13) 1 pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	2 209 500	0,0	0
37	2018. évben 4 hónapra - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát			
38	II.1. (1) 2 Óvodapedagógusok elismert létszáma	4 371 500	0,0	0
39	II.1. (2) 2 pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	2 205 000	0,0	0
40	II.1. (3) 2 pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	4 419 000	0,0	0
41	2018. évben 4 hónapra - óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a nyolc órát, de éri a hat órát			
42	II.1. (11) 2 Óvodapedagógusok elismert létszáma	2 209 500	0,0	0
43	II.1. (12) 2 pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	1 102 500	0,0	0
44	II.1. (13) 2 pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	2209500	0	0
45	II.2. Óvodaműködtetési támogatás			
46	II.2. (1) 1 Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	97400	180,7	17 600 180
47	II.2. (8) 1 Óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a nyolc órát, de éri a hat órát	48700	0	0
48	II.2. (1) 2 Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	97400	0	0
49	II.2. (6) 2 Óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a nyolc órát, de éri a hat órát	48700	0	0
50	II.4. Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz			
51	Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát			
52	II.4.a (1) Alapfokozatú végzettségű pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása, akik a minősítést 2018. január 1-jei átsorolással szerezték meg	432000	7	3 024 000
53	II.4.b (1) Alapfokozatú végzettségű pedagógus II. kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása, akik a minősítést 2019. január 1-jei átsorolással szerezték meg	396000	0,3	118 800
54	II.4.a (2) Alapfokozatú végzettségű mesterpedagógus kategóriába sorolt óvodapedagógusok kiegészítő támogatása, akik a minősítést 2018. január 1-éig történő átsorolással szerezték meg	1611000	1	1 611 000
55	II. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			136 635 980
56	III.2. A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása			0
57	III.3. Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása			
58	III.3.c (1) szociális étkeztetés	67570	110	7 432 700
59	III.5. Gyermekétkeztetés támogatása			
60	III.5.a A finanszírozás szempontjából elismert dolgozók bértámogatása	2430000	17,18	41 747 400
61	III.5.b Gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása			29 763 813
62	III.6. A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása			
63	III.6. A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása	342	0	0
64	III.7. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása			
65	III.7.a (1) A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása: felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók	5100000	1	5 100 000

66	III.7.a (2)	A finanszírozás szempontjából elismert szakmai dolgozók bértámogatása: bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók	4260000	6,9	29 394 000
67	III.7.b	Bölcsődei üzemeltetési támogatás			6 958 000
68	III.	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktetési feladatainak támogatása			120 395 913
69		Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása			
70	IV.1.d	Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak támogatása	1210		9 854 202
71	IV.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			9 854 202
72		Támogatás összesen:			447 750 655

..

„12. melléklet

2022. évi állami hozzájárulás alakulása, kiegészítve a 2022. évi bérintézkedések támogatásával

Sorszám	Jogcím		Fajlagos mérték Ft/fő (ellátott)	Mutatószám fő (ellátott)	Összesen
	Száma	Megnevezése			Ft
	A	B	D	E	F
1	I.1.a	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján	5 495 500	20,53	112 822 615
2	I.1.a	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - elismert hivatali létszám alapján			851 995
3	I.1.a - V.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - beszámítás után			112 822 615
4	I.1.a - V.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása - beszámítás után			851 995
5	I.1.b	Település-üzemeltetéshez kapcsolódó feladatellátás támogatása			
6	I.1.b	Támogatás összesen			49 560 883
7	I.1.b	Támogatás összesen			2 349 182
8	I.1.ba	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása	25 200		17 125 920
9	I.1.ba	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása			543 680
10	I.1.bb	Közvilágítás fenntartásának támogatása			21 440 000
11	I.1.bb	Közvilágítás fenntartásának támogatása			1 005 000
12	I.1.bc	Köztetető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása			1 756 878
13	I.1.bc	Köztetető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása			407 392
14	I.1.bd	Közutak fenntartásának támogatása			9 238 085
15	I.1.bd	Közutak fenntartásának támogatása			393 110
16	I.1.b - V.	Támogatás összesen - beszámítás után			
17	I.1.ba - V.	A zöldterület-gazdálkodással kapcsolatos feladatok ellátásának támogatása - beszámítás után	22 300		0
18	I.1.bb - V.	Közvilágítás fenntartásának támogatása - beszámítás után			0
19	I.1.bc - V.	Köztetető fenntartással kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után			0
20	I.1.bd - V.	Közutak fenntartásának támogatása - beszámítás után			0
21	I.1.c	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása			12 112 200
22	I.1.c	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása			448 600
23	I.1.c - V.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - beszámítás után			0
24	I.1.d	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	2 550		53 550
25	I.1.d	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása			3 150
26	I.1.d - V.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - beszámítás után			0
27	I.1.e	Üdülöhelyi feladatok támogatása			0
28	I.1.e - V.	Üdülöhelyi feladatok támogatása - beszámítás után			0
29	V. Info	Beszámítás			0
30	V. I.1. kiegészítés	I.1. jogcímekhez kapcsolódó kiegészítés			0
31	I.1. - V.	A települési önkormányzatok működésének támogatása beszámítás és kiegészítés után			174 549 248
32	I.1. - V.	A települési önkormányzatok működésének támogatása beszámítás és kiegészítés után			3 652 927
33	V. Info 2	Nem teljesült beszámítás/szolidaritási hozzájárulás alapja			0
34	SZH	Szolidaritási hozzájárulás			0
35	I.5.	A 2016. évről áthúzódó bérkompenzáció támogatása		0	

36	1.6	Polgármesteri illetmény támogatása		0	0
37	1.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen			174 549 248
38	1.	A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása összesen			3 652 927
39	1.2.2.	<i>Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása</i>			
40		Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát			
41	1.2.2.1.	pedagógusok átlagbéralapú támogatása	4861500	16,0	77 784 000
42	1.2.2.1.	pedagógusok átlagbéralapú támogatása	401400	16,0	6 422 400
43		pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	0	0,0	0
44		pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	0	0,0	0
45		2018. évben 8 hónapra - óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a nyolc órát, de eléri a hat órát			
46		Óvodapedagógusok elismert létszáma	0	0,0	0
47		pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	0	0,0	0
48		pedagógus szakképzettséggel rendelkező, óvodapedagógusok nevelő munkáját közvetlenül segítők száma a Köznev. tv. 2. melléklete szerint	0	0,0	0
49	1.2.1.	<i>Óvoda működtetési támogatás</i>			
50	1.2.1.1.	Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	110000	180,7	19 877 000
51	1.2.1.1.	Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	20000	180,7	3 614 000
52	1.2.1.2.	Óvoda napi nyitvatartási ideje nem éri el a nyolc órát, de eléri a hat órát	48700	0	0
53	1.2.3.	<i>Kiegészítő támogatás az óvodapedagógusok minősítéséből adódó többletkiadásokhoz</i>			
54		Óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát			
55	1.2.3.1.1. .1.1.	Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	432000	7	3 024 000
56	1.2.3.1.1. .1.1.	Pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	35690	7	249 830
57	1.2.3.1.1. .1.2.	Mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	1611000	1	1 611 000
58	1.2.3.1.1. .1.2.	Mesterpedagógus, kutatótanár kategóriába sorolt pedagógusok kiegészítő támogatása	132970	1	132 970
59	1.2.5.1.1. .	Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	3339000	11	36 729 000
60	1.2.5.1.1. .	Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	539000	11	5 929 000
61	1.2..	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			139 025 000
62	1.2..	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			16 348 200
63		A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása			0
64	1.3.	Szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása			
65	1.3.2.3.1. .	szociális étkeztetés	67810	82	5 560 420
66	1.3.2.3.1. .	szociális étkeztetés	6000	82	492 000
67	1.3.3.	Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása			
68	1.3.3.1.1. .	Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	5100000	1	5 100 000
69	1.3.3.1.1. .	Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	1890700	1	1 890 700
70	1.3.3.1.2. .	Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	4260000	9,4	40 044 000
71	1.3.3.1.2. .	Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	1193000	9,4	11 214 200
72	1.3.3.2.	Bölcsődei üzemeltetési támogatás			10 087 000
73	1.4.	Gyermekétkeztetés támogatása			
74	1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés bértámogatása	2442000	14,03	34 261 260
75	1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés bértámogatása	258300	14,03	3 623 949

76	III.5.b	Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása			42 156 366
77		III.6. A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása			
78	III.6.	A rászoruló gyermekek szünidei étkeztetésének támogatása	342	0	0
79	III.	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			137 209 046
80	III.	A települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása			17 220 849
81		Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása			
82	1.5.2..	Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és a közművelődési feladatainak támogatása	2170		9 927 518
83		Könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatok támogatása összesen			
84	1.5.,	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása			9 927 518
85		Támogatás összesen:			460 710 812
86		Támogatás összesen: (2022. évi bérintézkedések támogatása)			37 221 976
87		HIPA támogatás			55 000 000
88		Összes támogatás			552 932 788

”

13. melléklet

Az önkormányzat által nyújtott támogatások

	Szervezet megnevezése	Eredeti előirányzat önkormányzat
	A.	B.
1	Hajléktalanok átmeneti szállásának biztosítása	1 100 000
2	Egyházak támogatása	1 100 000
3	FÜZFŐ-MED KFT. részére szakorvosi ellátás támogatása	4 000 000
4	Fogorvosi ellátás támogatása	0
5	Balatonalmádi Rendőrkapitányság	400 000
6	Domina és társa BT. működési költségek támogatása	212 000
7	Domina és társa BT. Iskola egészségügy	674 000
8	Központi orvosi ügyelet támogatása	5 558 000
9	Civil szervezetek támogatása	2 000 000
10	Polgárőrség támogatása	400 000
11	Diákok támogatása (Bursa Hungarica, Arany J. tehetségfond.)	700 000
12	Szociális Szolgáltató B.almádi idősek nappali feladatellátásra	13 410 000
13	Szociális Szolgáltató B.almádi házi segítségnyújtás feladatellátásra	
14	Szociális Szolgáltató B.almádi gyermekjóléti szolgáltatás feladatellátásra	
15	Szociális Szolgáltató B.almádi családsegítő szolgáltatás feladatellátásra	
16	Bakony Volán helyi autóbusz közlekedés	12 171 000
17	Bakony és Balaton Keleti Kapuja KHT. LEADER működési támogatás	2 187 000
18	Turisztikai Egyesület tagdíj	2 000 000
19	Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. Részére pénzeszköz átadás a közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatok ellátására	170 000 000
20	Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. Részére pénzeszköz átadás a közszolgáltatási szerződésben foglalt feladatok ellátására	9 047 000
21	Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. Részére pénzeszköz átadás a közszolg. szerz. foglalt feladat. Külön	3 689 340
21	EKF 2023 program támogatása	1 618 000
22	KBTÖT támogatás	224 000
23	Beiskolázási támogatás civil szervezeten keresztül	0
24	Idősek támogatása civil szervezeten keresztül	5 000 000
25	Működési célú pénzeszköz átadás és támogatás összesen:	235 490 340
26		
27	Felhalmozási célú pénzeszköz átadás összesen:	0
28	Mindösszesen:	235 490 340

„14. melléklet

Önkormányzat tartalékai

<i>sor</i>	<i>Tartalékok</i>	<i>Önkormányzati előirányzatok</i>	<i>MINDÖSSZESEN</i>
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>
1	<i>Céltartalékok</i>		
2	<i>felhalmozási célú</i>	<i>112 045 000</i>	<i>112 045 000</i>
3	Homlokzat felújítási alap	0	0
4	Pályázatok 2021. évről	25 000 000	25 000 000
5	MFP utak felújítása	39 500 000	39 500 000
6	BM ÖFT pályázati rész	12 621 000	12 621 000
7	Jókai park játszótér	4 924 000	4 924 000
8	Pumpapálya	20 000 000	20 000 000
9	Egyéb tartalék	10 000 000	10 000 000
10	Koresolya pálya pályázat önrész	0	0
11	<i>működési célú</i>	<i>1 200 000</i>	<i>1 200 000</i>
12	Polgármesteri és nemzetközi kapcsolatok kerete	1 200 000	1 200 000
13	TÉR-ZENE program	0	0
16	<i>Céltartalék összesen:</i>	<i>113 245 000</i>	<i>113 245 000</i>
17	<i>Általános tartalékok</i>		
18	Általános tartalék	20 000 000	20 000 000
19	Tartalék	226 965 842	226 965 842
19	<i>Általános tartalék összesen:</i>	<i>246 965 842</i>	<i>246 965 842</i>

”

„15. melléklet

EU-s projekt neve, azonosítója: Támogatás mérték: 100%

						<i>Ezer forintban</i>
	Források	2022	2023	2024	2025	Összesen
	A	B	C	D	E	F
1	Saját erő					0
2	- saját erőből központi támogatás					0
3	EU-s forrás					
4	Társfinanszírozás					
5	Hitel					0
6	Egyéb forrás					0
7						0
8	Források összesen:	0	0	0	0	0
9						
10	Kiadások, költségek	2022	2023	2024	2025	Összesen
11	Személyi jellegű/projekt menedzsment					
12	Projektmenedzsment segítő szolgáltatás					
13	Építés, felújítás					
14	Eszközbeszerzés					
15	Szolgáltatások igénybe vétele					
16	Szakmai szolgáltatás					
17	Áfa ráfordítás					0
18	Anyag költségek					0
19	Rendkívüli tartalék					0
20	Összesen:	0	0	0	0	0

„16. melléklet

Az Önkormányzatnál foglalkoztatottak létszámának alakulása

Sor	Cím megnevezése	2020. évi engedélyezett létszám (fő)	
		Teljes munkaidőben foglalkoztatott	Részmunkaidőben foglalkoztatott
	A	B	C
1	Önkormányzat	3	0,5
2	polgármester	1	
3	polgármesteri referens	0	
4	védőnő	2	
5	technikai közfoglalkoztatott	6	
6	Közös Önkormányzati Hivatal	32	0,5
7	jegyző	1	
8	aljegyző	1	
9	köztisztviselő, ügykezelő Balatonfűzfő	24	0,5
10	köztisztviselő, polgármesteri referens B.fűzfő	1	
11	köztisztviselő, ügykezelő Papkeszi	5	
12	Szivárvány Óvoda és Bölcsőde	44	0
13	intézményvezető	1	
14	pedagógus	16	
15	technikai közalkalmazott	6	
16	gondozónő	9	
17	dajka	12	
18	Művelődési Intézmény és Könyvtár	8	1
19	intézményvezető	1	
20	munkavállalók	5	1
21	technikai közfoglalkoztatott	2	
22	Közmunkaprogramban foglalkoztatott		8 0
23	Önkormányzat mindösszesen	95	2
24	Mindösszesen		97

..

„17. melléklet

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

	Megnevezés		2 022	2 023	2 024	2 025	2 026	2 027	további évek
	A		B	C	D	E	F	G	H
1	az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-a		303 050 000	325 315 000	305 000 000	308 000 000	309 000 000	310 000 000	
2	adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló fizetési kötelezettségek	futamidő kezdete	2 020	2 021	2 022	2 023	2 024	2 025	további évek
3									
4									
5	Összesen:		0	0	0	0	0	0	0

..

„18. melléklet

Lakosságnak juttatott támogatások, szociális, rászorultsági jellegű ellátások

	Megnevezés	Rovat- szám	Önkor- mányzat	Összesen
	A	B	C	D
1	mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása	K44		0
2	mozgáskorlátozottak szerzési és átalakítási támogatása	K44		0
3	megváltozott munkaképességűek illetve egészségkárosodottak keresetkiegészítése	K44		0
4	cukorbetegség támogatása	K44		0
5	helyi megállapítású ápolási díj [Szoctv. 43/B. §]	K44		0
6	helyi megállapítású közgyógyellátás [Szoctv. 50. § (3) bek.]	K44		0
7	Betegséggel kapcsolatos (nem társadalombiztosítási) ellátások	K44	0	0
8	foglalkoztatást helyettesítő támogatás [Szoctv. 35. § (1) bek.]	K45		0
9	Foglalkoztatással, munkanélküliséggel kapcsolatos ellátások	K45	0	0
10	hozzájárulás a lakossági energiaköltségekhez	K46		0
11	lakbérttámogatás	K46		0
12	lakásfenntartási támogatás [Szoctv. 38. § (1) bek. a) és b) pontok]	K46		0
13	adósságcsökkentési támogatás [Szoctv. 55/A. § 1. bek. b) pont]	K46		0
14	természetben nyújtott lakásfenntartási támogatás [Szoctv. 47. § (1) bek. b) pont]	K46		0
15	adósságkezelési szolgáltatás keretében gáz-vagy áram fogyasztást mérő készülék biztosítása [Szoctv. 55/A. § (3) bek.]	K46		0
16	Lakhatással kapcsolatos ellátások	K46	0	0
17	állami gondozottak pénzbeli juttatásai	K47		0
18	oktatásban résztvevők pénzbeli juttatásai	K47		0
19	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	K47	0	0
20	időskorúak járadéka [Szoctv. 32/B. § (1) bek.]	K48		0
21	rendszeres szociális segély [Szoctv. 37. § (1) bek. a) - d) pontok]	K48		0
22	átmeneti segély [Szoctv. 45. §]	K48	8 000 000	8 000 000
23	temetési segély [Szoctv. 46. §]	K48		0
24	egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	K48		0
25	természetben nyújtott rendszeres szociális segély [Szoctv. 47. § (1) bek. a) pont]	K48		0
26	átmeneti segély [Szoctv. 47. § (1) bek. c) pont]	K48		0
27	temetési segély [Szoctv. 47. § (1) bek. d) pont]	K48		0
28	köztemetés [Szoctv. 48. §]	K48		0

29	rászorultságtól függő normatív kedvezmények [Gyvt. 151. § (5) bek.]	K48		0
30	önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott pénzügyi ellátás	K48		0
31	önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott természetbeni ellátás	K48		0
32	Egyéb nem intézményi ellátások	K48	8 000 000	8 000 000
33	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	8 000 000	8 000 000

”

„19. melléklet

Kimutatás a működés - felhalmozás egyensúlyáról

	Kiadások	Terv	Bevételek	Terv
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
1	Személyi juttatások	481 128 242	Közhatalmi bevételek	0
2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó,	62 581 353	Intézményi működési bevételek összesen	85 100 173
3	Dologi kiadások és egyéb folyó kiadások	429 006 815	Működési célú pénzeszköztávtelek államháztartáson kívülről	0
4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	8 000 000	Helyi adók	606 100 000
5	Egyéb működési célú kiadások	350 147 588	Illetékek	0
6	irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési támogatás	594 886 574	Pótlékok, bírságok	1 000 000
7	támogatásértékű működési kiadások	14 134 300	Gépjármű adó	0
8	előző évi működési célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átadás összesen	0	Önkormányzatok sajátos működési bevételei	0
9	működési célú pénzeszköztávadások államháztartáson kívülre	244 816 866	Önkormányzat költségvetési támogatása	552 932 788
10			Előző évi működési célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel összesen	0
11	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0		
12	Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások - Tartalékok	340 210 842	Támogatásértékű működési bevételek	83 875 379
13	általános tartalék	221 860 842	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	594 886 574
14	céltartalék	118 350 000	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	
15			Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	
16			Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	
17	MŰKÖDÉSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN	1 671 074 840	MŰKÖDÉSI CÉLÚ BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 329 008 340
18			Működési egyenleg	-342 066 500
19	megnevezés	Terv	megnevezés	Terv
20	Intézményi beruházások	188 181 026	Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőke bevételei	0
21	Felújítások	239 851 000	Önkormányzat költségvetési támogatása	
22			Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	6 399 426
23			Felhalmozási célú saját bevételek	0
24			Támogatásértékű felhalmozási bevételek	71 405 265
25	Egyéb felhalmozási kiadások	3 922 943	Előző évi felhalmozási célú előirányzat-maradvány, pénzmaradvány átvétel	0

26	irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás	6 399 426	Felhalmozási célú pénzeszköztvételek államháztartáson kívülről	6 500 000
27	befektetési célú részesedések vásárlása	0	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről	0
28	támogatásértékű felhalmozási kiadások	0	Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	0
29	felhalmozási célú kamatkiadások(kötvény kamata)	0	Támogatási kölcsönök igénybevétele államháztartáson belülről	0
30	felhalmozási célú pénzeszköztadások államháztartáson kívülről	0		
31	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson belülről			
32	Támogatási kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülről	3 922 943		
33	Támogatási kölcsönök törlesztése államháztartáson belülről			
34	Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások - Tartalékok	20 000 000		
35	általános tartalék	20 000 000		
36	céltartalék			
37	FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK ÖSSZESEN:	451 954 969	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	77 905 265
38			Felhalmozási egyenleg	-374 049 704
39	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	2 123 029 809	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 406 913 605
40	Finanszírozási kiadások	18 195 919	Finanszírozási bevételek	
41	likvidhitel visszafizetése (működési célú)	0	működési célú	
42	Államháztartási előleg visszafizetése	18 195 919	felhalmozási célú	146 746
43			Előző évek előirányzat-maradványának, pénzmaradványának és előző évek vállalkozási maradványának igénybevétele	734 165 377
44	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	2 141 225 728	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:	2 141 078 982
45			Költségvetési hiány (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (-))	-734 312 123
46			Költségvetési többlet (BEVÉTELEK ÖSSZESEN-KIADÁSOK ÖSSZESEN (+))	
47			Előző évi előirányzat-maradvány, pénzmaradvány és előző évi vállalkozási maradvány igénybevétele utáni hiány vagy többlet (Költségvetési hiány+Előző évi maradvány igénybevétele) (Költségvetési többlet+előző évi maradvány igénybevétele)	0

..

„20. melléklet

KÖLTSÉGVETÉSI SZERV: Szivárvány Óvoda és Bölcsőde

	Megnevezés	KÖTELEZŐ FELADAT	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
	A	B	C	D	E
1	K1. Személyi juttatások	206 861 000			206 861 000
2	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	26 892 000			26 892 000
3	K3. Dologi kiadások	102 066 093			102 066 093
4	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0			-
5	K5. Egyéb működési célú kiadások	0			-
6	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési célú támogatás	0			-
7	általános tartalék	0			-
8	céltartalék	0			-
9	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	335 819 093	0	0	335 819 093
10	K6. Beruházási kiadások	740 000			740 000
11	K7. Felújítások	0			-
12	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	0			-
13	általános tartalék felhalmozási célra	0			-
14	céltartalék felhalmozási célra	0			-
15	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás	0			-
16	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	740 000	0	0	740 000
17	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	336 559 093	0	0	336 559 093
18	<i>Megnevezés</i>	KÖTELEZŐ FELADAT- ÁLLAMI TÁMOGATÁ SBÓL ÉS SAJÁT BEVÉTELBŐ L	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT- SAJÁT BEVÉTEL BÓL	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
19	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről				-
20	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				-
21	B3. Közhatalmi bevételek				-
22	B4. Működési bevételek	14 899 000			14 899 000
23	Működési célú költségvetési bevételek összesen	14 899 000	0	0	14 899 000
24	Működési célú hiány	-320 920 093	0	0	- 320 920 093
25	Működési célú többlet				-
26	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	311 399 000	0		311 399 000
27	előző évi pénzmaradvány igénybevétele működési célra (finanszírozási c. bev.)	9 521 093			9 521 093

28	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	335819093	0	0	335 819 093
29	B5. Felhalmozási bevételek				-
30	B6. Működési célú átvett pénzeszközök				-
31	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				-
32	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen	0	0		-
33	Felhalmozási célú hiány	-740 000	0		- 740 000
34	Felhalmozási célú többlet				-
35	Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	740 000			740 000
36	előző évi pénznaradvány igénybevétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)				-
37	Kölcsön felvétele felhalmozási célra				-
38	Hitel felvétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)				-
39	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	740 000	0	0	740 000
40	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	336 559 093	0	0	336 559 093

”

„21. melléklet

KÖLTSÉGVETÉSI SZERV: Művelődési ház és könyvtár

	Megnevezés	KÖTELEZŐ FELADAT	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT	ÁLLAMI FELADA- TOK	ÖSSZESEN
	A	B	C	D	E
1	K1. Személyi juttatások	35 028 000			35 028 000
2	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 554 000			4 554 000
3	K3. Dologi kiadások	29 665 693	16 000 000		45 665 693
4	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	0			-
5	K5. Egyéb működési célú kiadások	0			-
6	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési célú támogatás				-
7	általános tartalék				-
8	céltartalék				-
9	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	69 247 693	16 000 000	0	85 247 693
10	K6. Beruházási kiadások	1 754 000			1 754 000
11	K7. Felújítások		15 000 000		15 000 000
12	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások				-
13	általános tartalék felhalmozási célra				-
14	céltartalék felhalmozási célra				-
15	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás				-
16	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	1 754 000	15 000 000	-	16 754 000
17	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	71 001 693	31 000 000	-	102 001 693
18	<i>Megnevezés</i>	KÖTELEZŐ FELADAT- ÁLLAMI TÁMOGATÁ- SBÓL ÉS SAJÁT BEVÉTEL- BŐL	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT- SAJÁT BEVÉTEL- BŐL	ÁLLAMI FELADAT- OK	ÖSSZESEN
19	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről		16 000 000		16 000 000
20	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				0
21	B3. Közhatalmi bevételek				0
22	B4. Működési bevételek	8 200 000			8 200 000
23	Működési célú költségvetési bevételek összesen	8 200 000	16 000 000	0	24 200 000
24	Működési célú hiány	-61 047 693	0	0	-61 047 693
25	Működési célú többlet				0
26	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	26 489 000			26 489 000
27	előző évi pénzmaradvány igénybevétele működési célra (finanszírozási c. bev.)	34 558 693			34 558 693

28	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	4558693	16000000	0	85 247 693
29	B5. Felhalmozási bevételek		15000000		15 000 000
30	B6. Működési célú átvett pénzeszközök				0
31	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				0
32	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen	0	15000000		15 000 000
33	Felhalmozási célú hiány	-1 754 000	0		-1 754 000
34	Felhalmozási célú többlet				0
35	Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	1 754 000	0	0	1 754 000
36	előző évi pénzmaradvány igénybevétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)				0
37	Kölcsön felvétele felhalmozási célra				0
38	Hitel felvétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)				0
39	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	1754000	15000000	0	16 754 000
40	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	6312693	31000000	0	102 001 693

„22. melléklet

KÖLTSÉGVETÉSI SZERV: Közös Önkormányzati Hivatal

	Megnevezés	KÖTELEZŐ FELADAT	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
	A	B	C	D	E
1	K1. Személyi juttatások	162 610 000	3 953 000	20 702 451	187 265 451
2	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	21 139 000	514 000	2 746 356	24 399 356
3	K3. Dologi kiadások	54 673 709	1 045 000	193 320	55 912 029
4	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai				0
5	K5. Egyéb működési célú kiadások				0
6	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési célú támogatás				0
7	általános tartalék				0
8	céltartalék				0
9	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	238422709	5512000	23642127	267576836
10	K6. Beruházási kiadások	4 445 000			4 445 000
11	K7. Felújítások				-
12	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások				-
13	általános tartalék felhalmozási célra				-
14	céltartalék felhalmozási célra				-
15	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás				0
16	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	4 445 000	-	-	4 445 000
17	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	242 867 709	5 512 000	23 642 127	272 021 836
18	<i>Megnevezés</i>	KÖTELEZŐ FELADAT- ÁLLAMI TÁMOGATÁSB ÓL ÉS SAJÁT BEVÉTELBŐL	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT- SAJÁT BEVÉTELBŐL	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
19	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 000 000	-	3 088 127	4 088 127
20	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről				-
21	B3. Közhatalmi bevételek				-
22	B4. Működési bevételek	1 905 000			1 905 000
23	Működési célú költségvetési bevételek összesen	2 905 000	-	3 088 127	5 993 127
24	Működési célú hiány	- 240 642 418	- 5 512 000	- 20 554 000	- 266 708 418
25	Működési célú többlet				-

26	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	230 393 000	5 512 000	20 554 000	256 459 000
27	előző évi pénzmaradvány igénybevétele működési célra (finanszírozási c. bev.)	5 124 709			5 124 709
28	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	238 422 709	5 512 000	23 642 127	267 576 836
29	B5. Felhalmozási bevételek				0
30	B6. Működési célú átvett pénzeszközök				0
31	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök				0
32	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen	0	0		0
33	Felhalmozási célú hiány	- 4 445 000	-		- 4 445 000
34	Felhalmozási célú többlet				0
35	Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	4 445 000			4 445 000
36	előző évi pénzmaradvány igénybevétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)				0
37	Kölcsön felvétele felhalmozási célra				0
38	Hitel felvétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)				0
39	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	4 445 000	-	-	4 445 000
40	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	242 867 709	5 512 000	23 642 127	272 021 836

77

„23. melléklet

KÖLTSÉGVETÉSI SZERV: Önkormányzat

	Megnevezés	KÖTELEZŐ FELADAT	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
	A	B	C	D	E
1	K1. Személyi juttatások	32 174 000	19 799 791		51 973 791
2	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 182 788	2 553 209		6 735 997
3	K3. Dologi kiadások	213 415 000	11 948 000		225 363 000
4	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	8 000 000			8 000 000
5	K5. Egyéb működési célú kiadások	334 518 588	15 629 000		350 147 588
6	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési célú támogatás	568 281 000	5 512 000	20 554 000	594 347 000
7	általános tartalék	118 350 000			118 350 000
8	céltartalék	241 860 842			241 860 842
9	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	1 520 782 218	55 442 000	20 554 000	1 596 778 218
10	K6. Beruházási kiadások	181 242 026			181 242 026
11	K7. Felújítások	224 851 000			224 851 000
12	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	3 922 943			3 922 943
13	általános tartalék felhalmozási célra	0			0
14	céltartalék felhalmozási célra				0
15	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás	6 939 000	0	0	6 939 000
16	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	416 954 969	0	0	416 954 969
17	Finanszírozási kiadások	18 195 919			18 195 919
18	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	1 955 933 106	55 442 000	20 554 000	2 031 929 106
19	<i>Megnevezés</i>	KÖTELEZŐ FELADAT- ÁLLAMI TÁMOGATÁS BÓL ÉS SAJÁT BEVÉTELBŐL	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT- SAJÁT BEVÉTELBŐL	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
20	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	617 259 614			617 259 614
21	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	55 865 691			55 865 691
22	B3. Közhatalmi bevételek	607 100 000			607 100 000
23	B4. Működési bevételek	60 096 173			60 096 173
24	Működési célú költségvetési bevételek összesen	1 340 321 478	0	0	1 340 321 478
25	Működési célú hiány	-198 656 659	-55 442 000	-20 554 000	-274 652 659

26	Működési célú többlet				0
27	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás				0
28	előző évi pénzmaradvány igénybevétele működési célra (finanszírozási c. bev.)				0
29	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	1 340 321 478	0	0	1 340 321 478
30	B5. Felhalmozási bevételek	0			0
31	B6. Működési célú átvett pénzeszközök				0
32	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	6 500 000			6 500 000
33	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen	6 500 000	0		6 500 000
34	Felhalmozási célú hiány	-410 454 969	0		-410 454 969
35	Felhalmozási célú többlet				0
36	Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás				0
37	előző évi pénzmaradvány igénybevétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)	685 107 628			685 107 628
38	Kölcsön felvétele felhalmozási célra				0
39	Hitel felvétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)				0
40	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	691 607 628	0	0	691 607 628
41	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	2 031 929 106	0	0	2 031 929 106

”

„24. melléklet

KÖLTSÉGVETÉSI SZERV: Összesen

	Megnevezés	KÖTELEZŐ FELADAT	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
	A	B	C	D	E
1	K1. Személyi juttatások	436 673 000	23 752 791	20 702 451	481 128 242
2	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	56 767 788	3 067 209	2 746 356	62 581 353
3	K3. Dologi kiadások	399 820 495	28 993 000	193 320	429 006 815
4	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	8 000 000	0	0	8 000 000
5	K5. Egyéb működési célú kiadások	334 518 588	15 629 000	0	350 147 588
6	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított működési célú támogatás	568 281 000	5 512 000	20 554 000	594 347 000
7	általános tartalék	118 350 000	0	0	118 350 000
8	céltartalék	241 860 842	0	0	241 860 842
9	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	2 164 271 713	76 954 000	44 196 127	2 285 421 840
10	K6. Beruházási kiadások	188 181 026	0	0	188 181 026
11	K7. Felújítások	224 851 000	15 000 000	0	239 851 000
12	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	3 922 943	0	0	3 922 943
13	általános tartalék felhalmozási célra	0	0	0	0
14	céltartalék felhalmozási célra	0	0	0	0
15	Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított felhalmozási támogatás	6 939 000	0	0	6 939 000
16	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	423 893 969	15 000 000	0	438 893 969
17	Finanszírozási kiadások	18 195 919			18 195 919
18	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN:	2 606 361 601	91 954 000	44 196 127	2 742 511 727
19	<i>Megnevezés</i>	KÖTELEZŐ FELADAT- ÁLLAMI TÁMOGATÁ SBÓL ÉS SAJÁT BEVÉTELBŐ L	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADAT- SAJÁT BEVÉTELB ŐL	ÁLLAMI FELADATOK	ÖSSZESEN
20	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	618 259 614	0	0	618 259 614
21	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	55 865 691	0	0	55 865 691
22	B3. Közhatalmi bevételek	607 100 000	0	0	607 100 000
23	B4. Működési bevételek	85 100 173	16 000 000	3 088 127	104 188 300
24	Működési célú költségvetési bevételek összesen	1 366 325 477	16 000 000	3 088 127	1 385 413 604

25	Működési célú hiány	-797 946 236	-60 954 000	-41 108 000	-900 008 236
26	Működési célú többlet				0
27	Irányító szervtől kapott működési célú támogatás	568 281 000	5 512 000	20 554 000	594 347 000
28	előző évi pénzmaradvány igénybevétele működési célra (finanszírozási c. bev.)	49 204 495	0	0	49 204 495
29	MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	1 983 810 972	21 512 000	23 642 127	2 028 965 099
30	B5. Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
31	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
32	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	6 500 000	15 000 000	0	21 500 000
33	Felhalmozási célú költségvetési bevételek összesen	6 500 000	15 000 000	0	21 500 000
34	Felhalmozási célú hiány	-417 393 969	0	0	-417 393 969
35	Felhalmozási célú többlet				0
36	Irányító szervtől kapott felhalmozási célú támogatás	6 939 000	0	0	6 939 000
37	előző évi pénzmaradvány igénybevétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)	685 107 628	0	0	685 107 628
38	Kölcsön felvétele felhalmozási célra	0	0	0	0
39	Hitel felvétele felhalmozási célra (finanszírozási c. bev.)	0	0	0	0
40	FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN	698 546 628	15 000 000	0	713 546 628
41	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN	2 682 357 600	36 512 000	23 642 127	2 742 511 727

..

„25. melléklet

Az egységes rovatrend szerint a kiemelt kiadási és bevételi jogcímek

	Megnevezés	Eredeti előirányzat
	A	B
1	K1. Személyi juttatások	481 128 242
2	K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	62 581 353
3	K3. Dologi kiadások	429 006 815
4	K4. Ellátottak pénzbeli juttatásai	8 000 000
5	K5. Egyéb működési célú kiadások	350 147 588
6	K5. Tartalékok működési	340 210 842
7	K5. Tartalékok felhalmozási	20 000 000
8	K6. Beruházási kiadások	188 181 026
9	K7. Felújítások	239 851 000
10	K8. Egyéb felhalmozási célú kiadások	3 922 943
11	K1-8. Költségvetési kiadások	2 123 029 809
12	K9. Finanszírozási kiadások	18 195 919
13	KIADÁSOK ÖSSZESEN (K1-9)	2 141 225 728
14	B1. Működési célú támogatások államháztartáson belülről	636 808 167
15	B2. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	71 405 265
16	B3. Közhatalmi bevételek	607 100 000
17	B4. Működési bevételek	85 100 173
18	B5. Felhalmozási bevételek	0
19	B6. Működési célú átvett pénzeszközök	0
20	B7. Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	6 500 000
21	B1-7. Költségvetési bevételek	1 406 913 605
22	B8. Finanszírozási bevételek	734 312 123
23	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (B1-8)	2 141 225 728

**

Általános indokolás

Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.11.) önkormányzati rendeletének módosítására az állami támogatások, a helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai, az előző évi elszámolások bevételei, a költségvetési maradvány bevonása, az intézményi működtetés biztosítása, a saját hatáskörben felhasznált előirányzatok, valamint a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítások miatt van szükség.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Balatonfüzfő Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének bevételi, kiadási főösszegének, valamint a költségvetési hiány összegének módosítását tartalmazza. A kiadási és bevételi főösszegeken belül a kiadások és bevételek módosítását tartalmazza előirányzat-csoportonként és kiemelt előirányzatonkénti részletezettségben.

A 2. §-hoz

A Rendelet mellékleteit szabályozza újra. A rendelet-tervezet mellékletei tartalmazzák a módosított előirányzatokat.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

178/2022. (12. 06.) TTKPB határozat melléklete

**Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a köztisztviselői illetményalapról**

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XXV. törvény 79. § (3) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 2023. évben 44.000,- Ft.

2. §

Hatályát veszti a köztisztviselői illetményalapról szóló 27/2021. (XII. 17.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Általános indokolás

A Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XXV. törvény 65. § (6) bekezdése lehetővé teszi, hogy a képviselő-testület a 2023. évre vonatkozóan a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalapnál magasabb összegben határozza meg a köztisztviselői illetményalapot.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapján 2023. évben 44.000,- Ft-ban határozta meg.



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

180/2022. (12. 06.) TTKPB határozat melléklete

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló
3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendeletének módosításáról
TERVEZET

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A 2022. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

A képviselő-testület 2022. július 25. napjától 2022. július 29. napjáig igazgatási szünetet rendel el.”

2. §

Hatályát veszti a 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 20/2022. (X. 25.) önkormányzati rendelet.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testület 260/2022. (11. 17.) Kt. határozatában rögzítette, hogy az önkormányzati hivatalban 2022. december 22. napjától 2023. január 6. napjáig tartó időszakra igazgatási szünetet rendelt el, a különleges jogállású szerveknél és a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hivatalánál elrendelhető igazgatási szünetre alkalmazandó veszélyhelyzeti szabályokról szóló 460/2022. (XI. 10.) Korm. rendeletre hivatkozással, ezért a korábban e tárgyban hozott rendelkezéseit jelen rendelet megalkotásával módosította, illetve hatályon kívül helyezte.



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és
Pénzügyi Bizottság

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-912

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

181/2022. (12. 06.) TTKPB határozat melléklete

2. számú Megállapodás módosítás

a járási (fővárosi kerületi) hivatalok kialakításához

amely létrejött egyrészről **Balatonfüzfő Város Önkormányzata**

Székhelye: 8184 Balatonfüzfő, Nike krt. 1.
 Bankszámlaszáma: 12081001-00160532-00100002
 Adószáma: 15734219-2-19
 Törzsszáma: 734213
 Statisztikai számjele: 15734219-8411-321-19
 Képviseli: Szanyi Szilvia polgármester
 mint átadó/használatba adó (a továbbiakban együtt: **Átadó**),

másrészről a **Veszprém Megyei Kormányhivatal**

Székhelye: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.
 Bankszámlaszáma: 10048005-00299516-00000000
 Adószáma: 15789415-2-19
 Törzsszáma: 789411
 Statisztikai számjele: 15789415-8411-312-19
 Képviseli: Takács Szabolcs főispán

mint átvevő/ használatba vevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

a továbbiakban együtt: Felek között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek között 2012. október 30. napján megállapodás jött létre, amelynek tárgya a járásokhoz átkerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan és ingó vagyon, továbbá vagyoni értékű jog Magyar Állam általi ingyenes használati, valamint - az előbbi vagyonelemekén túlmenően - az Átadó döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek meghatározása (továbbiakban: Megállapodás).
2. A Felek a Megállapodást 2013. július 11. napján módosították az 1. sz. melléklet tekintetében (I. számú módosítás).

II. Módosítással érintett rendelkezések

1. Felek a Megállapodásban foglaltakat továbbra is fenntartják azzal, hogy az Átvevő a Balatonfüzfő, Nike krt. 1. szám alatti ingatlanban található kormányablak háttéiroda 2. elnevezésű irodahelyiség használatáról lemond és az ingatlanrészt Átadó részére visszaadja. Így az Átadó tulajdonában lévő balatonfüzfői 1495/133 hrsz. alatt felvett ingatlan földszintjén a jelen megállapodás 1. sz. mellékletét képező alaprajzon 3. sorszámmal megjelölt 15,1 m² alapterületű helyiség kerül Átvevő részéről visszaadásra, amelynek következtében változik az Átvevő részére használatba adott terület nagysága 146,6 m² alapterületre.

2. Felek a II. 1. pontban foglalt indokra tekintettel akként rendelkeznek, hogy a Megállapodást 10. számú melléklettel (alaprajz) egészítik ki, amely jelen megállapodás 1. számú melléklete.
3. Felek a II. 1. pontban foglalt indokra tekintettel akként rendelkeznek, hogy a Megállapodás 1. számú melléklete helyébe jelen megállapodás 2. számú melléklete lép.
4. Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás V. pontjában az "Egyéb rendelkezések" címben kijelölt kapcsolattartók helyett az alábbi kapcsolattartókat jelölik meg:

Átadó által kijelölt kapcsolattartó:

Név: Soltész Attila

Beosztás: jegyző

Elérhetőség: 88/596-910; jegyzo@balatonfuzfo.hu

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó:

Név: dr. Tar Viktória

Beosztás: járási hivatalvezető

Elérhetőség: 88/550-710; balatonalmadi.jaras@veszprem.gov.hu

III. Egyéb rendelkezések

1. Felek kifejezett, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a változások (a balatonfűzfői 1495/133 hrsz. alatt felvett, természetben 8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1. szám alatti ingatlan használati arányának változása, és a használat jogának 15,1 m² területtel történő csökkentése tekintetében) az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljenek, azaz a tulajdoni lapon a 41414/2013.07.18. számú határozattal bejegyzett használat joga törlésre kerüljön, ezzel egyidejűleg a jelen megállapodás módosítás 1. számú mellékletét képező alaprajz szerinti 146,6 m² nagyságú területre a használat joga az Átvevő javára bejegyzésre kerüljön.
2. Szerződő felek jelen megállapodás ellenjegyzésére, valamint földhivatali ingatlan-nyilvántartási eljárásban képviseletükre meghatalmazzák Dr. Bónis Csilla kamarai jogtanácsost, és jelen megállapodás aláírásával egyúttal kérelemmel fordulnak az illetékes földhivatalhoz, hogy a jelen megállapodás II. 1. és a III. 1. pontjában meghatározott változást az ingatlan-nyilvántartásba vezesse át. Eljáró kamarai jogtanácsos a jelen megbízást/meghatalmazást elfogadja.
3. A Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában és tartalommal hatályban maradnak, Felek azt jelen módosítással összhangban értelmezik.
4. Jelen módosítás a Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi. A Megállapodás jelen módosítással együtt érvényes.
5. A Felek képviselői kijelentik, hogy képviseleti joguk jelen módosítás aláírására is kiterjed. Jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadók.

Felek a jelen módosítást – az alulírott helyen és időpontban - elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen módosító megállapodás 3 oldalból és 2 mellékletből áll és 8 egymással szó szerint megegyező példányban készült, amelyből aláírás után 4 példány az Átadót, 4 példány Átvevőt illeti meg.

Balatonfűzfő, 2022.

Veszprém, 2022.

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

képv.: Szanyi Szilvia

polgármester

Átadó

Veszprém Megyei Kormányhivatal

képv.: Takács Szabolcs

főispán

Átvevő

Pénzügyi ellenjegyzés:

Balatonfűzfő, 2022.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Veszprém, 2022.

Flieghné Rimai Merita
pénzügyi vezető

Göndörné Csabi Gabriella
gazdasági vezető

Jogi felülvizsgálat:

Balatonfűzfő, 2022.

Ellenjegyzem:

KASZ azonosító:

Veszprém, 2022.

Soltész Attila
jegyző

dr. Bónis Csilla
kamarai jogtanácsos

Szakmai ellenjegyzés:

Balatonalmádi, 2022.

dr. Tar Viktória
járási hivatalvezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet: alaprajz
2. sz. melléklet: Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlan, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlan

Átadó

Átvevő

Kamarai jogtanácsos

HASZNALAT SZERINTI MEGOSZTAS A BALATONTÚRS, NIKE KATA-
 SZAM ALATTI INGATLANON, HRSZ 1/1495/133
 2. A VESZTÁRÉK MEGVEI KÖRNYATHATÁL INGYENES HASZNÁLATÁBA

1-2. A VESZTAKÉP MEGGÉP KÖRNYATHATÁLTAL ÉRKEZÉS HASZNÁLATÁBA
ADOTT TERÜLET (PIROS), ÖSSZESEN: $146,6 \text{ m}^2$
4-5. KÖRÖSÉN HASZNÁLT TERÜLET (KÉK), ÖSSZESEN: $33,07 \text{ m}^2$
6. A VESZTAKÉP MEGGÉP KÖRNYATHATÁLTAL ALTAL VISSZAADOTT TERÜLET (ZÖLD), ÖSSZESEN: $15,1 \text{ m}^2$

kih
 integrált ügyfélszolgálatok kialakítása projektiroda
 1000 Budapest, Mátyás u. 17.
 Tel.: 06-1-460-1111

Kih



2. számú melléklet a járási (fővárosi kerületi) hivatalok kialakításáról szóló 2. számú Megállapodás módosításához

Önkormányzati hivatal elhelyezésére szolgáló ingatlan, illetve a járási hivatal részére átadott egyéb ingatlan

Önkormányzati hivatal járási hivatal részére átengedett ingatlanai/ingatlanrészei

Átadás jogcíme	Ingyatlan helyrajzi száma	Ingyatlan címe	Ingyatlan besorolása	Épületek száma	Helyiségek száma	Nettó alapterület m ²	Átadott nettó alapterület m ²	Elhelyezettek száma (fő)	Átadott ingatlanban/ ingatlan- részben elhelyezettek száma (fő)	Kiépített infrastruktúra	Ingyatlan állaga, utolsó felújítás időpontja	Egyéb releváns információk
használat	1495/133	8184 Balatonfüzfő Nike körút 1.	irodaház	1	92	1309	146,6	33	5	Ivóvíz, szennyvíz, villamos energia, földgáz, telefon, internet	jó/ felújított 2017.	közös használat

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS (Egységes szerkezetben)

Amely létrejött egyrészről

Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Székhelye: 8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1.
Bankszámlaszáma: 12081001-00160532-00100002
Adószáma: 15734219-2-19
Törzsszáma: 734213
Statisztikai számjele: 15734219-8411-321-19
Képviseli: Szanyi Szilvia polgármester
mint **Üzemeltető** (a továbbiakban: Üzemeltető),
másrészről

a Veszprém Megyei Kormányhivatal

Székhelye: 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.
Bankszámlaszáma: 10048005-00299516-00000000
Adószáma: 15789415-2-19
Törzsszáma: 789411
Statisztikai számjele: 15789415-8411-312-19
Képviseli: Takács Szabolcs főispán
mint **Használó**, (a továbbiakban: Használó) között, együttesen Felek között az alábbi napon,
feltételek szerint.

I. ELŐZMÉNY

1. Felek a 2013. január 1. napján létrejövő járási hivatalok kialakításához kapcsolódóan 2012. október 30. napján megállapodást kötöttek, melynek IV/2. pontja szerint Használó köteles viselni az általa használt ingó és ingatlan vagyon rendeltetésszerű használatával összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket.
2. A járási hivatalok kialakításához kapcsolódóan kötött megállapodás IV/1.1 pontja szerint az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos költségeket a kizárólagosan használt ingatlanok esetében Használó viseli, a közösen használt ingatlanok esetében Felek közösen viselik az általuk közösen meghatározott megosztás szerint, melynek érdekében 2013. január 31. napján – a Használónál VE-B/004/435/2013 iktatószámú, Üzemeltetőnél 3/66/2013. iktatószámú - Üzemeltetési megállapodást kötöttek.
3. Felek az Üzemeltetési megállapodást 2016. június 21. hatállyal módosították, amelyben hatályon kívül helyezték a vezetékes távközlési szolgáltatás költségeire vonatkozó 7.1.4. pontot, továbbá módosították a Használó részéről kijelölt kapcsolattartó személyét.

II. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA

Felek rögzítik, hogy az 1.2. pontban meghatározott Üzemeltetési megállapodásban foglaltakhoz képest időközben az alábbi változások következtek be, amely miatt egy új, egységes szerkezetű megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) megalkotása vált szükségessé.

III. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

1. Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodás alapján az Üzemeltető tulajdonában lévő Balatonfűzfő 1495/133 hrsz. alatt felvett, természetben a 8184 Balatonfűzfő, Nike krt. 1. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) földszintjén a Megállapodás 1. sz. mellékletét képező alaprajzon 1-2. sorszámmal megjelölt helyiségekből álló épületrész került kialakításra a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonalmádi Járási Hivatal (a továbbiakban: Járási Hivatal) Kormányablakának ügyfélszolgálati feladatainak ellátása érdekében A 4-5. sorszámmal megjelölt terület az Üzemeltetővel közösen használt terület.
2. Az Ingatlan nettó alapterülete 1309 m², melyből a Használó kizárólagos használatába adott nettó alapterület 146,6 m². Felek által közösen használt terület nagysága 33,07 m². Az Ingatlanban elhelyezett közszolgálati tisztviselők száma 33 fő, amelyből a Járási Hivatal alkalmazásában álló tisztviselők száma 5 fő. A létszám megállapításánál Felek a 2022. december 1. napján érvényes engedélyezett foglalkoztatotti létszámot (ide nem értve a közfoglalkoztatottak létszámát) veszik alapul.
3. Felek megállapodnak, hogy az Ingatlan üzemeltetését az Üzemeltető látja el.
4. Az üzemeltetési költségeknek Használót terhelő részét a szolgáltató felé az Üzemeltető megelőlegezi, melyet a Használó az Üzemeltető részére a jelen Megállapodás III.5. pontjában szabályozott módon köteles megfizetni 2022. december 1. napjától.
5. Az Ingatlan üzemeltetése körében fennálló szerződésekben, ill. jogszabályban meghatározott kötelezettségek Üzemeltető általi továbbszámolása az alábbiak szerint történik:

5. 1. A Használó által megfizetendő üzemeltetési és fenntartási költségek köre és megosztása:

5. 1. 1. Közüzemi díjak

- Hulladékszállítás:

Aktuális szolgáltató a tárolóedény ürítésének gyakorisága alapján számláz az Üzemeltető felé. A beérkezett számlák költségének megosztása létszamarányosan történik, mely alapján a Használó havonta a költségek 15,2%-át köteles megfizetni.

- Víz- és csatornadíj:

Aktuális szolgáltató a felhasznált víz mennyisége után számláz az Üzemeltető felé. A beérkezett számlák költségének megosztása létszámarányosan történik, mely alapján a Használó havonta a költségek 15,2%-át köteles megfizetni.

- Villamos energia szolgáltatás:

Az aktuális szolgáltató a 8184 Balatonfüzfő, Nike krt 1. szám alatti fogyasztási helyen lévő ingatlan tekintetében mért fogyasztás alapján havonta számláz Üzemeltető felé. Az Üzemeltető és Használó területarányos megosztás alapján a Használót a beérkezett számla költségének 12,5%-a terheli.

- Gázenergia szolgáltatás:

Az aktuális szolgáltató a 8184 Balatonfüzfő, Nike krt 1. szám alatti fogyasztási helyen lévő ingatlan tekintetében mért fogyasztás alapján havonta számláz Üzemeltető felé. A területarányos megosztás alapján Használót a beérkezett számla költségének 12,5%-a terheli.

5. 1. 2. Ellenőrzési, felülvizsgálati díjak

- Tűzoltó készülékek rendszeres ellenőrzése:

Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltetőt terheli az általa kizárólagosan és a közösen használt helyiségeket érintő tárgyi ellenőrzési kötelezettség és annak költsége, míg Használót terheli az általa kizárólagosan használt helyiségeket érintő tárgyi ellenőrzési kötelezettség és annak költsége.

- Tűzveszélyességi ellenőrzés, szabványossági felülvizsgálat és mérés:

A hatályos jogszabályok által kötelezően előírt érintésvédelem (ÉV) szabványossági felülvizsgálatát, az erősáramú berendezések időszakos felülvizsgálatát (villamos tűzvédelmi szabványossági vizsgálat, EBF) az egész épületben, valamint az épület villámvédelem szabványossági felülvizsgálatát az Üzemeltető végezteti el. A területarányos megosztás alapján Használót a beérkezett számla költségének 12,5%-a terheli.

- Égéstermék-elvezető felülvizsgálata

Az épületben található égéstermék-elvezetők ellenőrzését, műszaki felülvizsgálatát és az előírt egyéb ellenőrzési feladatok ellátását az Üzemeltető végezteti el. A felülvizsgálat költségét az aktuális szolgáltató az Üzemeltető felé számlázza. A beérkezett számlák költségének megosztása területarányosan történik, mely alapján a Használó a költségek 12,5%-át köteles megfizetni.

5. 1. 3. Karbantartási, bérleti, fenntartási szerződések

- Behatolásjelző karbantartása, ügyeleti díja:

A behatolásjelző távfelügyeleti díját és eseti karbantartási költségét az aktuális szolgáltató az Üzemeltető felé számlázza. A beérkezett számlák költségének

megosztása területarányosan történik, mely alapján évente egy alkalommal a Használó a költségek 12,5%-át köteles megfizetni.

- A felvonó berendezés karbantartása:

Az épületben üzemelő 1 db, közös használatú felvonó karbantartási költségét aktuális vállalkozó az Üzemeltető felé számlázza. A beérkezett számlák költségének megosztása területarányosan történik, mely alapján a Használó évente a költségek 12,5%-át köteles megfizetni.

- Légkondicionáló berendezések karbantartása:

A Használó kizárólagos használatában lévő ingatlanrészekben elhelyezett klímaberendezések javítási és karbantartási feladatai és költségei a Használót terhelik. Az ezen kívüli ingatlanrészek tekintetében a légkondicionáló berendezések javítása, karbantartása az Üzemeltető feladata és költsége.

- Irodaépület takarítása:

A Használó által kizárólagosan használt terület takarítását a Használó végezteti el, ennek költségei a Használót terhelik. Az ezen kívüli ingatlanrészek takarítását az Üzemeltető végezteti el, amelynek költségei az Üzemeltetőt terhelik.

- Síkosságmentesítés és hóeltakarítás:

Az ingatlanhoz kapcsolódó síkosságmentesítés és a hóeltakarítás kötelezettsége az Üzemeltetőt terheli, amelynek költségéből Használó felé számláz 18,9%-ot.

5. 1. 4. Ingatlan biztosítási díja

Az aktuális szolgáltatóval kötött ingatlan vagyonbiztosítási szerződés díját Felek a használt terület szerint osztják meg, mely alapján a Használó évente az ingatlanra eső vagyonbiztosítási díjának 12,5%-át köteles megtéríteni. Az ingóságok tekintetében a Használó külön vagyonbiztosítással rendelkezik.

5. 1. 5. Eseti, egyéb üzemeltetési szerződésen kívüli javítási költségek

Üzemeltető köteles gondoskodni az épület, valamint az épület szerkezetének, földemeinek és homlokzatának karbantartásáról, az épület központi berendezései állandó üzemképes állapotának biztosításáról, a burkolatok, ajtók, ablakok és egyéb az épület alkotórészét vagy tartozékát képező berendezések, felszerelések pótlásáról, cseréjéről.

Az előző bekezdésben felsoroltakon kívüli, különösen az épület szerkezetét is érintő átalakítások, felújítások, rekonstrukciók elvégzése és költségeinek viselése annak a félnek a kötelezettsége, akinek az átalakítás, felújítás, rekonstrukció érdekében áll, illetve aki azt szükségesnek tartja. Amennyiben a Használó érdeke, ehhez előzetesen beszerzi az Üzemeltető írásbeli hozzájárulását.

A fentiek felmerülése esetén a felek minden esetben külön megállapodást kötnek egymással, mely megállapodásnak kifejezetten ki kell terjednie a költségek viselésére.

Felek rögzítik, hogy a Használó által kizárólagosan használt helyiségek javítási, karbantartási munkálatait, berendezéseinek cseréjét a Használó végzi és viseli annak költségeit.

Az épület közös használatú részeinek folyamatos állagmegóvásához, szinten tartásához szükséges eseti, egyéb üzemeltetési, szerződésen kívüli javítási munkák elvégzéséről (pl. dugulás elhárítás, tetőszerkezet javítás, vízvezeték rendszer, csatornahálózat, villanszerelés, stb.) – ide nem értve az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb hibák javítását is – az Üzemeltető gondoskodik. A felmerülő költségek viselése a kiadás felmerülésének helye szerint kerülnek megállapításra. Az költségek a használt terület szerinti megosztás alapján 12,5%-ban a Használót, 87,5%-ban az Üzemeltetőt terhelik. Felek az ingatlan rendeltetésszerű használatából eredő kisebb javítási hibák alatt az alábbiakat határozzák meg: festés, mázolás, burkolatok, nyílászárók karbantartása, villamos és gépészeti berendezések, szerelvények javítása.

5. 2. A Használó által megfizetendő üzemeltetési és fenntartási költségek továbbszámlázása és teljesítése

Felek megállapodnak, hogy Üzemeltető a Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal útján, a mindenkor hatályos jogszabályok szerint jelen Megállapodás hatálybalépését követő teljesítési időszakra vonatkozó üzemeltetési költségeket számlázhatja tovább Használó részére.

Az Üzemeltető az adott időszakra vonatkozóan a Használó részére végzett üzemeltetési tevékenységekről - jelen Megállapodásban rögzítettek szerint – bocsát ki számlákat, melyek az elvégzett és az általa már kiegyenlített szolgáltatásokat tartalmazzák. Az Üzemeltető a számlákat, illetve az annak alapjául szolgáló dokumentumokat köteles eljuttatni a Használó részére (számlázási cím: Veszprém Megyei Kormányhivatal 8200 Veszprém, Megyeház tér 1.).

A 30 napos fizetési határidővel kiállított számlák ellenértékét Használó átutalással köteles teljesíteni Balatonfüzfői Közös Önkormányzati Hivatal 12082001-01330305-00100002 számú bankszámlájára.

IV. A MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNÉSE, MEGSZÜNTETÉSE, MÓDOSÍTÁSA

1. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodás egyoldalú nyilatkozattal nem mondható fel. A Megállapodást Felek kizárólag közös megegyezéssel szüntethetik meg akként, hogy az üzemeltetési kérdésekről új megállapodásban rendelkeznek. A Megállapodás kizárólag abban az esetben szűnik meg, ha a Használónak az ingatlan ingyenes

használatára vonatkozó jogcíme megszűnik és a használat joga az ingatlan-nyilvántartásban törlésre kerül.

2. A Megállapodás kizárólag írásban, és – a szerződés megszüntetéséhez hasonlóan – kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen Megállapodás 2022. december 1. napján lép hatályba és határozatlan időre szól, amellyel egyidejűleg a 2013. január 31. napján kelt – Használónál VE-B/004/435/2013. iktatószámú, Üzemeltetőnél 3/66/2013. iktatószámú - Üzemeltetési megállapodás helyébe jelen Megállapodás és melléklete lép.
2. Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodás hatálya alá tartozó esetekben egymással együttműködnek, minden szükséges tájékoztatást egymás részére megadják.
3. Felek az üzemeltetési kérdésekben az alábbi kapcsolattartót jelölik ki:

Üzemeltető részéről:

név: Soltész Attila jegyző

telefon: 88/596-910

e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

Használó részéről:

név: dr. Tar Viktória járási hivatalvezető

telefon: 88/550-710

e-mail: balatonalmadi.jaras@veszprem.gov.hu

4. Felek megállapodnak, hogy a vetítési arányszámokat minden év december 15. napjáig aktualizálhatják a másik félhez intézett írásbeli megkeresés alapján. Amennyiben Felek az itt megadott időpontig a megváltozott arányok miatt egymást nem keresik meg, úgy a következő évben is jelen Megállapodásban foglaltak szerint viselik a költségeket.
5. Felek kijelentik, hogy a közöttük az ingatlan üzemeltetése során felmerült vitás kérdések megoldása érdekében elsődlegesnek az egymás közötti tárgyalást tekintik. A tárgyalások sikertelensége esetén a Felek a jogvita rendezése érdekében a pertárgy értékétől függően a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.
6. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen Megállapodás 7 számozott oldalból és 1 mellékletből áll, 8 eredeti példányban készült, melyből 4 példány az Üzemeltetőt, 4 példány a Hasznáit illeti meg.

Jelen Megállapodást a Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Balatonfűzfő, ...

Veszprém, ...

.....
Balatonfűzfő Város Önkormányzata

képv.: Szanyi Szilvia
polgármester
Üzemeltető

.....
Veszprém Megyei Kormányhivatal

képv.: Takács Szabolcs
főispán
Használó

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Flieghné Rimai Merita
pénzügyi vezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Göndörné Csabi Gabriella
gazdasági vezető

Jogi ellenjegyzés:

.....
Soltész Attila
jegyző

Jogi ellenjegyzés:

.....
dr. Bónis Csilla
kamarai jogtanácsos

Szakmai ellenjegyzés:

.....
dr. Tar Viktória
járási hivatalvezető

Mellékletek:

1. sz. melléklet: alaprajz

Kin

Author's Address: Department of Psychology University of California, San Diego 3541 La Jolla Village Drive La Jolla, CA 92037 U.S.A. E-mail: benjamin@ucla.edu	Author's Address: Department of Psychology University of California, San Diego 3541 La Jolla Village Drive La Jolla, CA 92037 U.S.A. E-mail: benjamin@ucla.edu
---	---

Copyright © 1997 by John Wiley & Sons, Inc.

Figure 1

Year	Number of cases	Percentage of cases
1990	10	10.0
1991	15	15.0
1992	20	20.0
1993	25	25.0
1994	30	30.0
1995	35	35.0
1996	40	40.0
1997	45	45.0
1998	50	50.0
1999	55	55.0
2000	60	60.0
2001	65	65.0
2002	70	70.0
2003	75	75.0
2004	80	80.0
2005	85	85.0
2006	90	90.0
2007	95	95.0
2008	100	100.0
2009	105	105.0
2010	110	110.0
2011	115	115.0
2012	120	120.0
2013	125	125.0
2014	130	130.0
2015	135	135.0
2016	140	140.0
2017	145	145.0
2018	150	150.0
2019	155	155.0
2020	160	160.0
2021	165	165.0
2022	170	170.0
2023	175	175.0
2024	180	180.0
2025	185	185.0
2026	190	190.0
2027	195	195.0
2028	200	200.0
2029	205	205.0
2030	210	210.0
2031	215	215.0
2032	220	220.0
2033	225	225.0
2034	230	230.0
2035	235	235.0
2036	240	240.0
2037	245	245.0
2038	250	250.0
2039	255	255.0
2040	260	260.0
2041	265	265.0
2042	270	270.0
2043	275	275.0
2044	280	280.0
2045	285	285.0
2046	290	290.0
2047	295	295.0
2048	300	300.0
2049	305	305.0
2050	310	310.0
2051	315	315.0
2052	320	320.0
2053	325	325.0
2054	330	330.0
2055	335	335.0
2056	340	340.0
2057	345	345.0
2058	350	350.0
2059	355	355.0
2060	360	360.0
2061	365	365.0
2062	370	370.0
2063	375	375.0
2064	380	380.0
2065	385	385.0
2066	390	390.0
2067	395	395.0
2068	400	400.0
2069	405	405.0
2070	410	410.0
2071	415	415.0
2072	420	420.0
2073	425	425.0
2074	430	430.0
2075	435	435.0
2076	440	440.0
2077	445	445.0
2078	450	450.0
2079	455	455.0
2080	460	460.0
2081	465	465.0
2082	470	470.0
2083	475	475.0
2084	480	480.0
2085	485	485.0
2086	490	490.0
2087	495	495.0
2088	500	500.0
2089	505	505.0
2090	510	510.0
2091	515	515.0
2092	520	520.0
2093	525	525.0
2094	530	530.0
2095	535	535.0
2096	540	540.0
2097	545	545.0
2098	550	550.0
2099	555	555.0
2100		

1000-1000 1000-1000
1000-1000 1000-1000
1000-1000 1000-1000
1000-1000 1000-1000

© 2004 Blackwell Publishing Ltd
Journal of Internal Medicine 255: 103–110

Abstract

2014 H. 15
 900-61-744
 10 10 10

001. 000